

VISTO:

El Expediente 86.328-S-2017, la Ordenanza N° 12.360/17 y los Decretos N° 3062/17 y 4736/19;

CONSIDERANDO:

Que la Ordenanza N° 12.360 convalida los términos del contrato de locación suscripto entre el Sr. Fernando Ariel Lepera - D.N.I N° 28.067.684, quien actúa para éste acto en nombre y representación de la Sra. NICOLETTA HELVECIA CANDELARIA - D.N.I. N° 28.229.694 y la Municipalidad de Lanús, representada por el Sr. Intendente Municipal Néstor Osvaldo Grindetti, por el inmueble ubicado con frente a la Avda. Hipólito Yrigoyen N° 5.861 Planta Baja de la Ciudad de Remedios de Escalada, Partido de Lanús, Provincia de Buenos Aires, que será utilizado por la Secretaría de Desarrollo Social por el período comprendido entre Julio del 2017 a Agosto de 2019;

Que por resolución de fecha 12 de Septiembre de 2019 se prorrogó el Contrato de Locación por el término de 3 (tres) meses, por el inmueble mencionado, por el período comprendido entre el 1 de Septiembre de 2019 al 30 de Noviembre de 2019;

Que por Decreto N° 4736/19 se prorrogó el Contrato de Locación por el término de 1 (un) mes, por el inmueble mencionado, por el período Diciembre de 2019;

Que el contrato de locación se suscribe para el uso del inmueble con destino a la Secretaría de Desarrollo Social;

Que atento la necesidad de continuar con el funcionamiento de la Secretaría, con fecha 30 de Diciembre de 2019 se firmó entre las partes mencionadas precedentemente un nuevo contrato de locación;

Que en el mencionado contrato se establecen el precio total de la locación en la suma total de \$ 1.800.000 (PESOS UN MILLON OCHOCIENTOS MIL) correspondiendo a cuotas mensuales de \$ 75.000 (PESOS SETENTA Y CINCO MIL) cada una los meses de Enero de 2020 a Diciembre de 2021;

Que la Dirección General de Presupuesto y de Contaduría General han tomado debida intervención;

Que la Subsecretaría de Coordinación Legal y Técnica, en el marco de sus funciones emitió el correspondiente dictamen;

Por ello, en uso de las atribuciones que le son propias,

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1º: Autorízase el pago de la suma de \$ 900.000 (PESOS NOVECIENTOS MIL) en concepto de pago de los alquileres de los meses de Enero de 2020 a Diciembre de 2020, en virtud del contrato de locación suscripto pagaderos en 12 (doce) cuotas mensuales de \$ 75.000 (PESOS SETENTA Y CINCO MIL).

ARTICULO 2º : Autorízase a la Dirección de Contaduría General a imputar -de corresponder en exceso- la suma determinada en el artículo precedente; con cargo a la Categoría Programática 01.13 - Partida 3.2.1. - Fuente de Financiamiento 1.1.0. del Presupuesto de Gastos vigente.

ARTICULO 3º: El presente Decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Economía y Finanzas,

ARTICULO 5º: Dése al Registro Oficial de Decretos y Boletín Municipal, tomen conocimiento y actúen en consecuencia las Direcciones Generales de Contaduría y Tesorería; remitiéndose fotocopia autenticada del presente Decreto a la Secretaría de Desarrollo Social y al Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires -Delegación Región III Avellaneda.-



LIC. DAMIAN SCHIAVONE
Secretario de Economía y Finanzas



NESTOR OSVALDO GRINETTI
Intendente Municipal