

**Lanús, 18 de febrero de 2021.**

**DECRETO N° 0317.**

**VISTO**

El Decreto Ley N° 6.769/58 - Ley Orgánica de las Municipalidades -; los DECNU-2020-260-APN-PTE, de fecha 12 de Marzo y DECNU-2020-297-APN-PTE, de fecha 19 de Marzo de 2020 y demás actos administrativos dictados por el Poder Ejecutivo Nacional y/o Provincial, en el marco de la pandemia declarada por la Organización Mundial de la Salud (OMS), vinculada con el COVID-19; el Decreto N° 1158/20 el cual establece el procedimiento de compras en el marco del COVID-19; el Expediente D-4060-1537/2020; el Decreto N° 1.579/2020; la Solicitud de Pedido N° 3-501-113/2020; y

**CONSIDERANDO**

Que, por Decreto N° 1.579/20 se adjudicó la Obra “PUESTA EN VALOR SOLADO OFICINA CONTROL COMUNAL 1ER. PISO EDIFICIO LATERAL PALACIO MUNICIPAL”, a ejecutarse en las oficinas ubicadas en el 1° Piso del Edificio lateral del Palacio Municipal, sito en Avda. Hipólito Yrigoyen N° 3863, del Partido de Lanús, de la Provincia de Buenos Aires, a la Empresa ENLACE URBANO S.R.L., por un monto de \$ 972.700,00 (NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS), con un plazo de ejecución de cuarenta y cinco (45) días corridos;

Que, con fecha 11 de diciembre del año 2020, la Dirección General de Obras de Arquitectura e Infraestructura informa que habiéndose detectado la necesidad de realizar tareas no previstas en el Pliego y que resultan indispensables para el funcionamiento de la oficina, la empresa ENLACE URBANO S.R.L. presenta el pedido de adicionales de obra;

Que, en la etapa de obra correspondiente, se detectó que las instalaciones eléctricas existentes no presentaban las condiciones necesarias para proteger la integridad de las personas y equipos informáticos, de modo que será necesario realizar un nuevo tendido eléctrico con sus correspondientes protecciones;

Que, el detalle de los Ítems de las nuevas tareas, precio y cómputo es el que se detalla a continuación:

**OBRA: PUESTA EN VALOR SOLADOS OFICINA CONTROL COMUNAL 1° PISO EDIFICIO LATERAL – PALACIO MUNICIPAL**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1	Retiro de instalación existente y nuevo tendido eléctrico para 45 puestos de trabajo, incluye tablero nuevo con protecciones según dimensionado eléctrico	Gl	1	\$ 194.540,00	\$ 194.540,00
	TOTAL				\$ 194.540,00

Que, ante la incorporación de los nuevos ítems, se produjeron tareas adicionales por el monto de \$ 194.540,00 (PESOS CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA);

Que, los trabajos a realizar se encuentran contemplados en el artículo 146 de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

Que, a los fines del dictado del presente acto administrativo, ha tomado la intervención que le corresponde la Subsecretaría Técnica Jurídica;

Por ello, en uso de las facultades que son de su competencia,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**Artículo 1°:** Convalídase la incorporación de los nuevos ítems realizados en la obra PUESTA EN VALOR SOLADO OFICINA CONTROL COMUNAL 1ER. PISO EDIFICIO LATERAL PALACIO MUNICIPAL, a ejecutarse en las oficinas ubicadas en el 1° Piso del Edificio lateral del Palacio Municipal, sito en Avda. Hipólito Yrigoyen N° 3863, del Partido de Lanús, de la Provincia de Buenos Aires, que fuera adjudicada a la Empresa ENLACE URBANO S.R.L., con domicilio real y constituido en la calle Tte. Coronel Bueras N° 1559, de la localidad de Gerli, del Partido de Lanús, de la Provincia de Buenos Aires, por el monto de \$ 194.540,00 (PESOS CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA), conforme se detalla a continuación:

**OBRA: PUESTA EN VALOR SOLADOS OFICINA CONTROL COMUNAL 1° PISO EDIFICIO LATERAL - PALACIO MUNICIPAL**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1	Retiro de instalación existente y nuevo tendido eléctrico para 45 puestos de trabajo, incluye tablero nuevo con protecciones según dimensionado eléctrico	Gl	1	\$ 194.540,00	\$ 194.540,00
	TOTAL				\$ 194.540,00

**Artículo 2°:** Convalídase el gasto que demandará la realización de los trabajos adicionales aprobados en el artículo 1°, el que se atenderá con cargo en la Jurisdicción 1.1.1.01.12.000, Unidad Ejecutora 501, Categoría Programática 59.52.66 Puesta en Valor y Reparaciones Varias en Palacio Municipal, Partida 4.2.1. Construcciones en Bienes del Dominio Privado, Fuente de Financiamiento 1.1.0. Tesoro Municipal, del Presupuesto de Gastos vigente.

**Artículo 3°:** La adjudicataria deberá ampliar la garantía contractual, con un equivalente al cinco por ciento (5%) del monto de los trabajos adicionales autorizados dentro de los cinco (5) días hábiles de notificada de la aprobación.

**Artículo 4°:** Por la Dirección General de Patrimonio, procédase a adecuar la recepción final de los bienes descriptos, de acuerdo al cambio de ítems contemplado en el artículo 1°.

**Artículo 5°:** El presente Decreto será refrendado por el Señor Secretario de Desarrollo Urbano y el Señor Secretario de Economía y Finanzas.

**Artículo 6°:** Dese al Registro Oficial de Decretos y Boletín Oficial; tome conocimiento y actúe en consecuencia la Dirección General de Compras y la Dirección de Contaduría General; remítase fotocopia autenticada del presente Decreto a la Secretaria de Desarrollo Urbano y al Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires - Delegación Región III - Avellaneda; y archívese.

ORTIZ Carlos  
Ruben

Firmado digitalmente  
por ORTIZ Carlos Ruben  
Fecha: 2021.02.18  
10:23:33 -03'00'



GRINETTI  
Nestor  
Osvaldo

Firmado digitalmente  
por GRINETTI  
Nestor Osvaldo  
Fecha: 2021.02.19  
10:48:08 -03'00'

SCHIAVONE  
Damián

Firmado digitalmente por  
SCHIAVONE Damián  
Fecha: 2021.02.18 12:29:00  
-03'00'