



Lanús, 10 de febrero de 2022.

DECRETO N° 0356.

VISTO

El Decreto Ley N° 6.769/58 - Ley Orgánica de las Municipalidades -, y sus modificatorias; la Ordenanza General N° 267/80; la Ordenanza N° 10.520/08; el expediente N° HC FAC-000017-2021; y

CONSIDERANDO

Que, el Decreto Ley N° 6769/58 - Ley Orgánica de las Municipalidades -, en su artículo 7° del Capítulo IV, establece que la administración general y la ejecución de las Ordenanzas corresponden exclusivamente al Departamento Ejecutivo;

Que, el inciso 17 del artículo 108 de la misma norma, en relación a las atribuciones y deberes en general del Departamento Ejecutivo, establece que podrá ejercer las demás atribuciones y cumplir los deberes inherentes a la naturaleza de su cargo o que le impongan las Leyes de la Provincia;

Que, del expediente N° HC FAC-000017-2021, surge que se ha presentado el Sr. FERNÁNDEZ, Miguel, DNI N° 13.982.244, solicitando la FACTIBILIDAD DE HABILITACIÓN de un comercio de CAFÉ – BAR Y RESTAURANTE mayor a 80 metros, sito en la calle Ramón Zárate N° 3/5 esquina Avda. Pte. Hipólito Yrigoyen N° 6497/99, de este Partido de Lanús, de la Provincia de Buenos Aires, de acuerdo a lo determinado en el Certificado Catastral de fecha 28-09-21;

Que, según el informe producido por el inspector actuante de fecha 29-11-21, se desprende que se cumplimenta lo dispuesto en los artículos 5°, 6° y 8° Inciso “b”, de la Ordenanza N° 10.520/08 y que el rubro a explotar se encuadra bajo CAFÉ – BAR SIN ESPECTÁCULOS NOCTURNOS Y RESTAURANTE;

Por ello, en uso de las atribuciones que le son propias,

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

Artículo 1º: Determinar FACTIBLE, la localización peticionada por medio del expediente N° HC FAC-000017-2021, por el Sr. FERNÁNDEZ, Miguel, para instalar un comercio de CAFÉ - BAR SIN ESPECTÁCULOS NOCTURNOS Y RESTAURANTE, en un local ubicado en la calle RAMÓN ZÁRATE N° 3/5 ESQ. AVDA. PTE. HIPOLITO YRIGOYEN N° 6497/99, de este Partido de Lanús, de la Provincia de Buenos Aires, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 8, inciso “b”, de la

Ordenanza N° 10.520/08, encuadrándose el rubro que se pretende explotar en los artículos Av. Hipólito Yrigoyen 3863 . B1824AAH . Lanús Oeste 0800-333-5268 (lanus) . www.lanus.gob.ar



5°, 6° de la misma normativa, con la prohibición de realizar la actividad establecida en los incisos “1”, “2” y “3” del Artículo 6°.

Artículo 2º: El ramo mencionado en la presente FACTIBILIDAD deberá encuadrarse y cumplimentar las disposiciones que rigen en el rubro de **CAFÉ, BAR SIN ESPECTACULOS NOCTURNOS Y RESTAURANTE**. En el supuesto que la actividad aludida en la presente no cumplimente los términos de los artículos 5°, 6° y 8° inciso “b”, con la prohibición de realizar la actividad establecida en los incisos “1”, “2” y “3” del artículo 6° y concordantes de la Ordenanza Nº 10.520/08 y demás disposiciones vigentes, el Departamento Ejecutivo podrá disponer la caducidad del permiso de Habilitación y la inmediata Clausura del local cuando la gravedad de las infracciones lo ameriten.

Artículo 3º: Intimar al Sr. FERNÁNDEZ, Miguel, DNI N° 13.982.244, a realizar la HABILITACIÓN respectiva por el trámite administrativo de práctica, con los recaudos correspondientes para tal fin, en un plazo de SESENTA (60) días. El presente no da derecho a iniciar la explotación del comercio.

Artículo 4º: Por la Dirección General de Control Comunal, notifíquese al causante, lo dispuesto en los **Artículos 1º, 2º y 3º** del presente.

Artículo 5º: El presente Decreto será refrendado por el Señor Secretario Jefe de Gabinete.

Artículo 6º: Dese al Registro Oficial de Decretos y Resoluciones; publíquese en el Boletín Oficial; actúe en consecuencia la Dirección General de Control Comunal para el ulterior trámite; y archívese.

Documento firmado digitalmente por

Documento firmado digitalmente por

Documento firmado digitalmente por

Documento firmado digitalmente por

Documento firmado digitalmente por