

archivo



18

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS**

**POR CUANTO :**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA SIGUIENTE :**

**ORDENANZA**

12724

Artículo-1º.-Autorízase al Departamento Ejecutivo a llevar a cabo un relevamiento censal de todos los predios del Partido de Lanús, a fin de constatar inmuebles con signos evidentes de abandono, entendiéndose por tal aquellos que se encuentren, con pastizales, basura u otros signos inequívocos y que generen riesgos de salubridad e higiene en toda la población.

Artículo-2º.-Conforme lo establecido en la Ordenanza General N° 38/69, el Departamento Ejecutivo dispondrá en los terrenos con signos evidentes de abandono, el saneamiento del lote, procediendo a construir los cercos y aceras necesarias conforme lo establecido por la Ordenanza 4197/74.

Artículo-3º.-El Departamento Ejecutivo al constatar las circunstancias previstas por el artículo 3º de la Ordenanza General N° 38, podrá disponer la ocupación preventiva de los inmuebles que correspondan según el procedimiento indicado por los art. 5º y 6º de la Ordenanza General N° 38/69, dejando constancia en el Acta Notarial las condiciones, situación, características y dimensiones del inmueble.

Artículo-4º.-El Departamento Ejecutivo, a través del área correspondiente, declarará el estado de riesgo del terreno, a cuyo fin procederá a identificar el inmueble y a su titular, intimándolo en forma fehaciente en todos los domicilios registrados en la Comuna, para que en plazo perentorio de CINCO (5) días corridos estos procedan a su limpieza, cuidado y cercado.-

Artículo-5º.-El reintegro de los inmuebles a sus titulares será dispuesto conforme lo establece el art. 8 de la Ordenanza General 38/69, formalizándose la entrega mediante acta, previo pago a la municipalidad de las sumas correspondientes a los servicios y mejoras originados por la ocupación preventiva.

Artículo-6º.-El Departamento Ejecutivo procederá a reglamentar la presente dentro del plazo de 30 (treinta) días de su promulgación.-

Artículo-7º.-Comuníquese, etc.-

**SALA DE SESIONES. Lanús, 21 de diciembre de 2018.-**

REVISÓ

SILVANA MARIEL RECALDE  
SECRETARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



MARCELO F. RIVAS MIERA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



PROMULGADA POR DECRETO N°  
DE FECHA 26 DIC 2018

4737

Registrada bajo el N°	12724
SANDRA F. PLACANICA	
Jefe Int. Departamento	
Disposiciones Generales	
Dirección Administrativa	
Secretaría de Gobierno	

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

SANDRA F. PLACANICA  
Jefe Int. Departamento  
Disposiciones Generales  
Dirección Administrativa  
Secretaría de Gobierno

