

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANUS

POR CUANTO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

▲ SIGUIENTE:

ORDENANZA 9243

ARTICULO 1º:-Autorízase a la empresa CALSA – Compañía Argentina de Levaduras S.A.I.C., con domicilio en la calle Tronador 71, de la ciudad de Buenos Aires, a construir un túnel de hormigón armado que cruzará bajo la Avda. Gral. Rodriguez entre Oyuela y Posadas, de este Partido que será utilizado para transporte de materiales, productos y personas.

ARTICULO 2º:-La Empresa deberá ajustarse a las especificaciones técnicas obrantes en el expediente C/746450/01, y las disposiciones vigentes que rigen para las construcciones de obras civiles, que será supervisada por personal técnico de esta Municipalidad, comunicándose a la misma cualquier tarea previa que deba realizar a efectos de contar con el contralor necesario.

ARTICULO 3º:-La empresa deberá tributar por el uso el espacio público cedido conforme lo establece el artículo.122º. 123,124,128 de la Ordenanza impositiva vigente, otorgándose a la empresa un plazo de gracia de tres años, teniendo en cuenta el volumen de las inversiones a realizar como consecuencia de las obras.

ARTICULO 4º:-La Empresa a través de la Municipalidad deberá dar estricto cumplimiento a las disposiciones de la Ley de la Provincia de Buenos Aires n° 11723, en particular lo establecido por los artículos.5º, inciso b y.6º de la citada norma legal y o cualquier otra normativa de carácter nacional provincial o municipal.

ARTICULO 5°:-La presente autorización se otorga por un plazo de 19 años y once meses, a partir de la promulgación de la presente, el que podrá renovarse si la administración municipal a su vencimiento lo estimara viable. La modificación del uso para lo cual fuera autorizado el túnel, o el cese de la actividad empresarial de la firma beneficiada, hará cesar de pleno derecho la autorización concedida por el artículo 1° de la presente Ordenanza.-

La empresa no podrá esgrimir derecho adquirido alguno con relación a la construcción autorizada y las obras pasarán a *dominio* municipal, al vencimiento del plazo.

La empresa será responsable por todos los actos, acciones y daños que resulten de la construcción de la obra hasta su finalización. En tal sentido la empresa se obliga a contratar un seguro de caución por el tiempo que se cede el espacio.

ARTICULO 6°: Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES, Lanús 23 de marzo de 2001.-

FRANCISCO M. B. VILAS
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



MARIO P. MOSCHINO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

PROMULGADA POR DECRETO N° **0608**
DE FECHA **27 MAR 2001**

Registrada bajo el No.	9243
ALICIA B. STEPANOFF MICHAILOFF DIRECTORA ADMINISTRATIVA SECRETARIA DE GOBIERNO	

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

ALICIA B. STEPANOFF MICHAILOFF
DIRECTORA ADMINISTRATIVA
SECRETARIA DE GOBIERNO

