



FOR CUANTO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

SIGUIENTE:

10169



-1º: Aféctese a la fracción delimitada por calles Boquerón al SE hasta su intersección con Hornos, por este deslinde del Partido hasta calle Yatay. Por el rumbo, de esta última hasta el límite con la fracción IV. De allí y en forma paralela hasta la intersección y cierre en Boquerón, como Distrito de Urbanización Especial con intensidad de uso media, que permita encuadrarla dentro del marco del Decreto Provincial 736/91. Acompaña plano del sector delimitado que obra a fojas 86 del Expte. C-764854 D.E. (Expte. D-00101/06 H.C.D.)

Artículo-2º:-Fijase para este Distrito de Urbanización Especial los siguientes indicadores urbanísticos:

FOS 0.6

FOT 1

Densidad Neta máxima 150 hab/hectárea

Dimensiones de Parcelas. Aplicación del Decreto 2210/78

Usos complementarios: Comercio y Servicio.-

Artículo-3°:-Incorpórese a la totalidad de parcelas que integran los planos de mensura, subdivisión, desafectación y cesión de calles y ochavas al marco técnico legal Decreto N° 3736/91 -

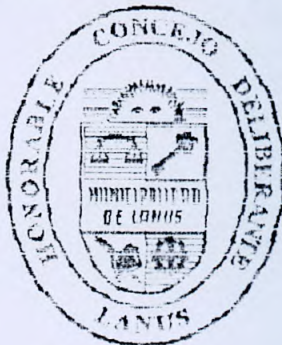
Artículo-4°:-Destáquese que el Distrito de Urbanización Especial propuesto dispone de infraestructura de servicios (agua corriente, luz eléctrica domiciliaria, alumbrado público) desagües pluviales, alcantarillado, apertura y abovedado de calles, en suma lo dispuesto por la Ordenanza N° 5025/83 en cuanto a certificaciones que posibilitan la transformación de una Sub Area Semiurbanizada como S4V en Sub Area Urbanizada Zona Residencial S2R3 -


Artículo-5º.-Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 21 de Abril de 2006.-


REVISÓ

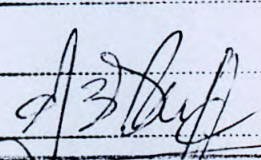
CARLOS RODRÍGUEZ
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE




MARIO P. MOSCHINO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

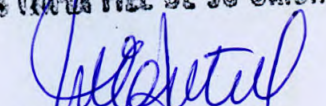
PROMULGADA POR DECRETO N° 0784
DE FECHA 10 MAY 2008

Registrada bajo el No. 10169



ALICIA A. STEPANOFF MICHAIOFF
DIRECTORA ADMINISTRATIVA
SECRETARIA DE GOBIERNO

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


MARÍA ESTER ACUÑA
Jefa División Registro de
Decretos, Decretos y Resoluciones
Secretaría de Gobierno

