



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS

POR CUANTO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

SIGUIENTE:

ORDENANZA

10169

Artículo-1º: Aféciense a la fracción delimitada por calles Boquerón al SE hasta su intersección con Hornos, por este deslinde del Partido hasta calle Yatay. Por el rumbo de esta última hasta el límite con la fracción IV. De allí y en forma paralela hasta la intersección y cierre en Boquerón, como Distrito de Urbanización Especial con intensidad de uso media, que permita encuadrarla dentro del marco del Decreto Provincial 736/91. Acompaña plano del sector delimitado que obra a fojas 86 del Expte. C-764854 D.E. (Expte. D-00101/06 H.C.D.)

Artículo-2º: Fíjase para este Distrito de Urbanización Especial los siguientes indicadores urbanísticos:

FOS 0.6

FOT 1

Densidad Neta máxima 150 hab/hectárea

Dimensiones de Parcelas. Aplicación del Decreto 2210/73

Usos complementarios: Comercio y Servicio.-

Artículo-3º: Incorpórese a la totalidad de parcelas que integran los planos de mensura, subdivisión, desafectación y cesión de calles y ochavas al marco técnico legal Decreto N° 3736/91.-

Artículo-4º: Destáquese que el Distrito de Urbanización Especial propuesto dispone de infraestructura de servicios (agua corriente, luz eléctrica domiciliaria, alumbrado público) desagües pluviales, alcantarillado, apertura y abovedado de calles, en suma lo dispuesto por la Ordenanza N° 5025/83 en cuanto a certificaciones que posibilitan la transformación de una Sub Área Semiurbanizada como S4V en Sub Área Urbanizada Zona Residencial S2R3.-



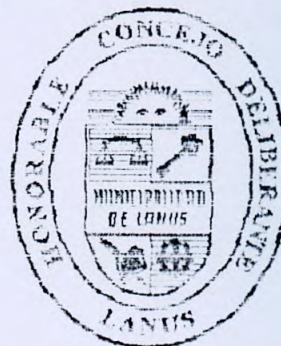
90

Artículo-5º: Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 21 de Abril de 2006.-

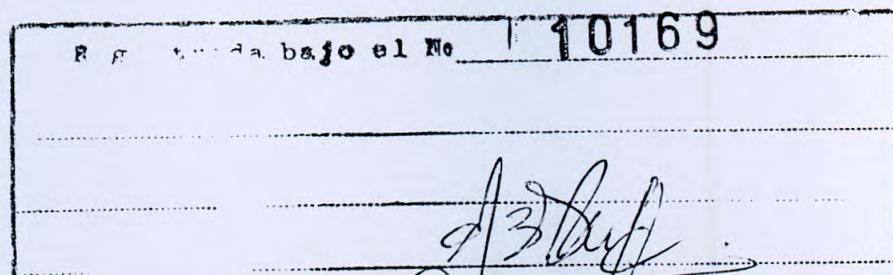
Alvarez
REVISTADO

CARLOS ALVAREZ FERNANDEZ
SECRETARIO
HONORABLE CONSEJO DELIBERANTE



Alvarez
MARIO P. MOSCINO
PRESIDENTE
HONORABLE CONSEJO DELIBERANTE

PROMULGADA POR DECRETO N° 0784
DE FECHA 10 MAY 2006



ALICIA R. STEPANOFF BUCHAILOFF
DIRECCION ADMINISTRATIVA
CORPORACION DE GOBIERNO

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Alvarez

MINISTERIO DE GOBIERNO
de la División Registro de
Leyes, Decretos y Resoluciones
Secretaría de Gobierno

