

Archivado

Corresp. Expte. D-00121/13.- H.C.D.



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS

POR CUANTO :

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

SIGUIENTE :

ORDENANZA , 11419

Artículo-1º:-Convalídanse la suscripción y los términos del Convenio obrante a fs. 1 y 1vta. del Expediente N° J-73.742/13.- D.E. y D-00121/13.- H.C.D.; celebrado entre el Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires y el Municipio de Lanús, en cumplimiento de la Ley N° 14.302, y cuyo objeto es la expropiación a favor del Municipio del "Cine Teatro Amado Nervo", sito en la Av. Sánchez de Bustamante N° 522 de la Localidad de Gerli, Partido de Lanús.-

Artículo-2º:-Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar las economías necesarias en el Presupuesto de Gastos vigente, a los efectos de hacer frente a las erogaciones que demande el trámite expropiatorio de los inmuebles objeto del Convenio mencionado en el Artículo precedente.-

Artículo-3º:-Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 12 de abril de 2013.-

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

SANDRA F. PLACANICA
JEFA DIVISION RECOPILACION DE
ORDENANZAS, DECRETOS, RESOLUCIONES
Y DISPOSICIONES
SECRETARIA DE GOBIERNO

REVISO

Arq ALICIA NOEMI MARQUEZ
SECRETARIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



Ing HECTOR ANTONIO BONFIGLIO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

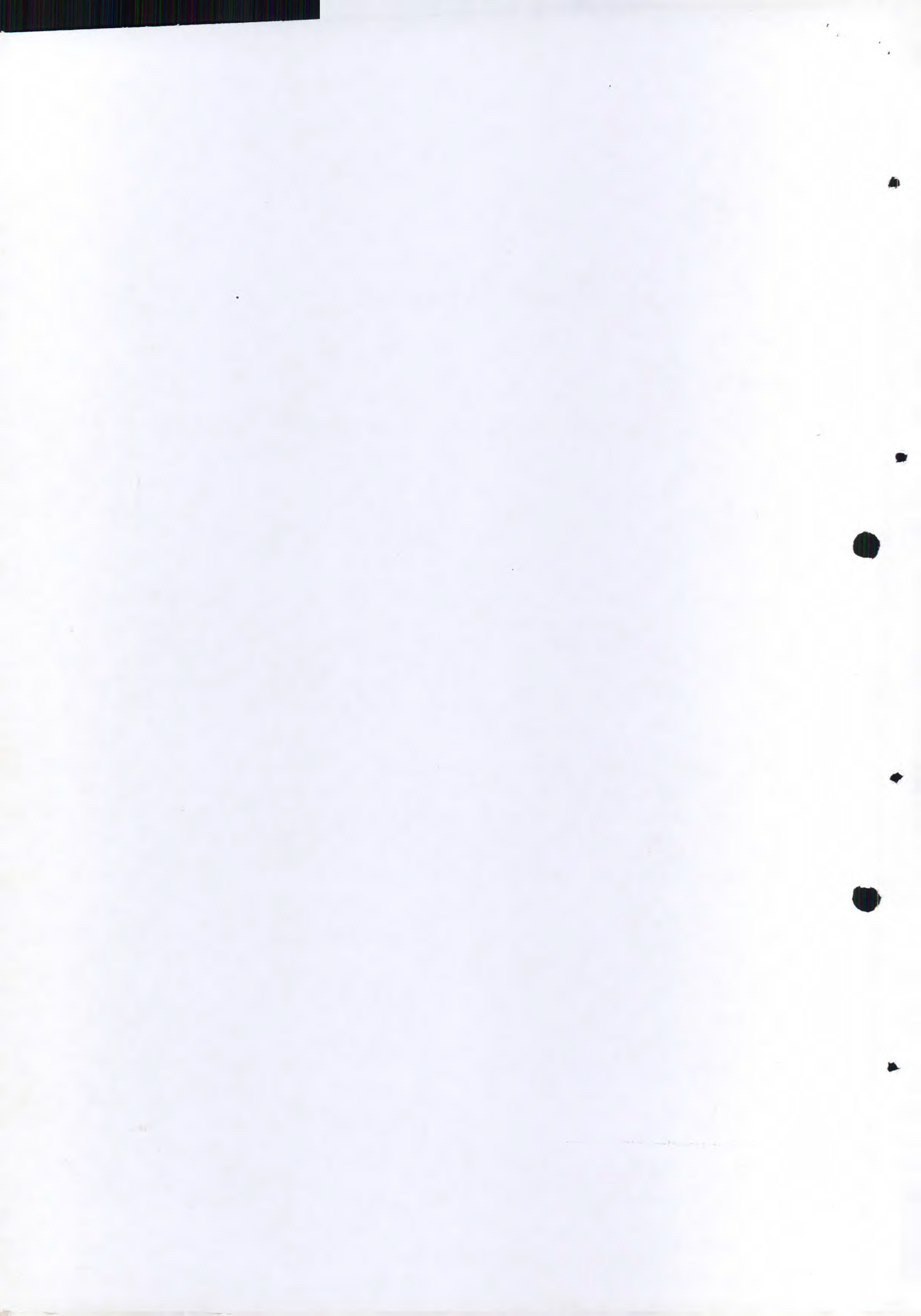
PROMULGADA POR DECRETO
DE FECHA 22 ABR 2013

N° 0751

Registrada bajo el N°

11419

ALICIA B. STEPANOFF MICHAIOFF
DIRECTORA ADMINISTRATIVA
SECRETARIA DE GOBIERNO



73742 13

BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

**CONVENIO****CUMPLIMIENTO LEY N° 14302**

Entre el Ministerio de Economía de la provincia de Buenos Aires, representado en este acto por su titular, Licenciada Silvina BATAKIS, con sede y domicilio legal en calle 8 e/ 45 y 46 de la ciudad de La Plata, en adelante "**EL MINISTERIO**"; y la Municipalidad del Partido de Lanús, representada en este acto por su Intendente Municipal, Dr. Darío Hugo Díaz Pérez, con domicilio legal en Avenida Hipólito Irigoyen N° 3863 de la ciudad de Lanús, en adelante "**LA MUNICIPALIDAD**", convienen en celebrar el presente, el que se registrá por las siguientes cláusulas particulares:

PRIMERA. LA MUNICIPALIDAD se compromete a abonar las sumas necesarias para llevar adelante el trámite expropiatorio de los inmuebles ubicados en su partido y que fueran declarados de utilidad pública y sujetos a expropiación por la Ley N° 14302.

A tales fines, **LA MUNICIPALIDAD**:

- a) Aportará, según la determinación efectuada por la Dirección Técnica y Pericial por Expediente N° 2166-1310/11, la suma de PESOS OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL (\$835.000,00), a fin de que sea ofrecida a los propietarios de los inmuebles involucrados en concepto de indemnización en el marco de las tratativas directas (artículo 7 Ley N° 5708).
- b) En caso de fracasar las tratativas directas y de promoverse el pertinente juicio de expropiación (artículo 22 Ley N° 5708), el monto final a aportar por LA MUNICIPALIDAD será aquel que se determine judicialmente como indemnización (artículo 35 Ley N° 5708), al cual se le adicionará el monto de las costas judiciales, en caso de que corresponda abonarlas al expropiante.

SEGUNDA. EL MINISTERIO se obliga a realizar las gestiones tendientes a obtener los actos administrativos que se requieran para promover las tratativas directas y, en su caso, iniciar la acción judicial expropiatoria (cf. artículos 7 y 22 de la Ley N° 5708), obtener la

Ministerio de Economía

posesión y titularidad para luego transferir a título gratuito a **LA MUNICIPALIDAD** inmuebles declarados de utilidad pública por la Ley N° 14302.

TERCERA. En garantía del compromiso asumido, **LA MUNICIPALIDAD** autoriza al **MINISTERIO**, a retener, en caso de incumplimiento, el importe necesario de los fondos de coparticipación correspondientes a ese Municipio de conformidad con la Ley N° 10.000 modificatoria.

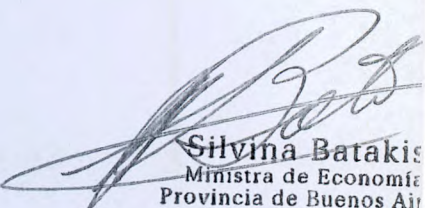
CUARTA. El presente Convenio tendrá vigencia a partir de su aprobación por el Ejecutivo Provincial y por el Honorable Concejo Deliberante del Partido de Lanús.

QUINTA. Las partes constituyen domicilios especiales en los indicados en el exordio de todos los efectos derivados del presente convenio, donde tendrán plena validez todas las notificaciones y emplazamientos.

SEXTA. Cualquier controversia que pudiera suscitarse derivada del presente Convenio será dirimida ante la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires (artículo 127 de la Constitución Provincial), fijando las partes sus domicilios a todos los efectos legales que denunciados ut-supra.

En prueba de conformidad, se firma el presente en tres (3) ejemplares de un mismo texto a un solo efecto, en la ciudad de La Plata a los ... días del mes de del año


DARÍO HUGO MATZ PÉREZ
INTENDENTE
PARTIDO DE LANÚS


Silvina Batakis
Ministra de Economía
Provincia de Buenos Aires

