

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANUS

POR CUANTO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO EL

SIGUIENTE :

ORDENANZA 12419

Artículo-1º:-Modifíquese la Ordenanza 9164/00, ANEXO II, SECCION 9^a, DE LAS PREVENCIONES CONTRA INCENDIO, el punto 9.2: "**CLASIFICACION DE LOS EDIFICIOS SEGÚN SUS RIESGOS**", el cual quedará redactado de la siguiente forma:

"9.2 CLASIFICACION DE LOS EDIFICIOS SEGUN SUS RIESGOS

Para la aplicación de las disposiciones reglamentarias sobre instalaciones contra incendio, los edificios se clasificarán tomando en cuenta su ocupación principal, de acuerdo a la siguiente tabla:

TABLA !

OCUPACION COMUN !

Son aquellos edificios cuya altura no supera la planta baja y dos pisos y que se caracterizan por la inexistencia de depósitos y/o subsuelo, la ausencia de manufacturas o procesos industriales, tales como:

- 01- Casas de familia individual.
- 02- Viviendas colectivas.
- 03- Clubes.
- 04- Oficinas

05- Comercios y/o depósitos propiamente dicho, de artículos no combustibles y no incluidos en otra clasificación.

- 06- Establecimientos educacionales.
- 07- Hospitales, Sanatorios, Establecimientos Sanitarios y afines.
- 08- Iglesias y Templos.
- 09- Museos.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Daniela Elizabeth Estrany
Jefa Int. Div. Reg. Ord. Díos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

...///...

OCUPACION COMUN II

Son los edificios que teniendo las mismas características de los mencionados en la "OCUPACION COMUN I", están comprendidos en cualquiera de los siguientes casos:

- a) Edificios con más de 3 pisos o 10 metros de altura medidos sobre el nivel de la vereda.
- b) **Edificios con superficie cubierta mayor a 1000 metros cuadrados y cuya altura no sea mayor a 15 metros sobre el nivel de la vereda."**

OCUPACION ORDINARIA I

Se encuentran en esta categoría los edificios de comercio o depósitos con riesgo bajo a moderado, así como también aquellas industrias que por las características de sus procesos y materias primas no revistan una gran peligrosidad, siendo relativamente fácil el combate de un siniestro, por ejemplo:

- 01- Aguas gaseosas, sodas, refrescos y cervezas.
- 02- Artículos de hogar, fabricación.
- 03- Cemento y cal, fabricación.
- 04- Cervecerías.
- 05- Comercios de comestibles y vestimenta.
- 06- Cremería, lechería, quesos y manteca.
- 07- Depósitos de mercaderías de difícil combustibilidad.
- 08- Fábrica pastas frescas, con máquinas.
- 09- Embotellado de bebidas sin agregado de alcohol.
- 10- Fundiciones.
- 11- Frigoríficos.
- 12- Industrias siderúrgicas, laminación y forja.
- 13- Ladrillos, fabricación.
- 14- Librerías, sin depósito.
- 15- Maquinas industriales, depósito y/o venta.
- 16- Panaderías.
- 17- Pintura y/o adhesivos sin utilización de peligrosos inflamables.
- 18- Productos alimenticios, fabricación.
- 19- Productos químicos y farmacéuticos no peligrosos, depósitos y fabricación.
- 20- Talleres mecánicos, trabajos metálicos.
- 21- Vidrios, productos y fabricación.
- 22- Ferreterías y/o pinturerías.
- 23- Artículos de cuero, fabricación y depósito.
- 24- Calzados, fabricación.
- 25- Confecciones de ropa, depósito y fabricación.
- 26- Pastas secas.
- 27- Imprentas y talleres gráficos.
- 28- Curtiembres o talleres de terminación del cuero.
- 29- Planta de tratamientos térmicos.
- 30- Tintorería industrial.

HONORABLE

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL
[Handwritten signature]

DANIELA ENIZZETH ESTRANY
Jefa Int. Div. Reg. Ord., Díos. y Resoluciones
Oficio Adm. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

...///...



Ocupación Ordinaria II

Se consideran en esta categoría **los comercios con gran afluencia de público**, depósitos de materiales o productos de fácil y arraigada combustión e industrias que en razón de sus procesos y materias primas elaboradas, adquieren características de fácil combustibilidad, siendo relativamente difícil el combate de un siniestro, por lo que se exigirá la carga de fuego sectorizada según local. En los edificios comprendidos en esta Ocupación o en los casos que la oficina consignada en el punto 9.10 lo considere, este requerimiento deberá estar correctamente documentado con informe técnico realizado por un **Profesional matriculado en Higiene y Seguridad en el Trabajo**, a saber:

- 01- Artículos de goma y caucho, depósito y fabricación.
- 02- Aserradero, carpintería y depósitos de madera.
- 03- Cuerdas y sogas, depósito y fabricación.
- 04- Hilandería y tejeduría de algodón.
- 05- Molinos de cereales.
- 06- Pinturería con utilización de resinas y otros productos peligrosos, fabricación.
- 07- Plásticos no esponjosos, excluidos los de fibra de vidrio reforzada con resina poliéster.
- 08- Tabaco, manufactura y depósito.
- 09- Teatros, Cines, Salas de espectáculos similares, Confiterías y/o Salones bailables y afines.
- 10- **Restaurantes, Pizzerías, Bares y afines**
- 11- **Supermercados**.
- 12- **Hoteles, Hoteles familiares, Albergues transitorios y afines.**
- 13- Automotores, fábrica, garaje, servicios y venta.
- 14- Depósitos de cereales.
- 15- Librerías con depósitos.
- 16- Fábrica y/o depósito de papel.
- 17- Hipermercados.
- 18- Silos de almacenamiento de cereales y granos.
- 19- **Galerías Comerciales y/o Shoppings.**

Ocupación Peligrosa

En esta clasificación se encuadran los depósitos de materiales o productos muy inflamables y las industrias cuyos procesos encierran una gran peligrosidad, siendo el riesgo de incendio y explosiones, factores que hacen muy difícil el combate de un incendio declarado, por lo que se exigirá la carga de fuego sectorizada según local. En los edificios comprendidos en esta Ocupación o en los casos que la oficina consignada en el punto 9.10 lo considere, este requerimiento deberá estar correctamente documentado con informe técnico realizado por un **Profesional matriculado en Higiene y Seguridad en el Trabajo**, a saber:

- 01- Abridoras y batanas de algodón.
- 02- Aceites, fabricación.
- 03- Barnices y pinturas y/o adhesivos con utilización de inflamables, fabricación.
- 04- Algodón, depósito.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Daniela Enzaibeth Estrany
Daniela Enzaibeth Estrany
 Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones
 Dpto. Administrativo de la
 Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

- 05- Desfibradoras de trapo, lavado y depósito.
- 06- Destilería de alcohol.
- 07- Fábrica de colchones.
- 08- Extracción por solvente.
- 09- Hangares de aviación.
- 10- Hules y linóleum, fabricación.
- 11- Industrias químicas peligrosas.
- 12- Plásticos esponjosos y de fibra de vidrio reforzada con resina poliéster.
- 13- Estaciones de servicio, expendio de combustibles líquidos y/o gaseosos.
- 14- Refinerías de aceites.
- 15- Depósitos de combustibles líquidos.
- 16- Fábrica y/o fraccionamiento de insecticida.
- 17- Otros rubros que involucren el proceso, mezcla, almacenaje y empleo o gasto de elementos o sustancias muy combustibles y/o inflamables.
En caso de no existir algún rubro en el que sea factible encuadrar con precisión dentro de las arriba citadas, se consultara con la oficina de tutela bajo los términos del punto 9.11."

Artículo-2º:-Modifíquese el Punto 9.3.1 "CLASIFICACION DE LOS FUEGOS", el cual quedará redactado de la siguiente forma:

9.3.1 CLASIFICACION DE FUEGOS

A los efectos de la aplicación de la presente Reglamentación de los fuegos se clasificarán de la siguiente manera:

Fuegos Clase "A"

Se denominan fuegos Clase "A" a aquellos que se producen en materiales sólidos que generalmente contienen carbono en su composición, por ejemplo: papel, madera, diferentes tipos de tela, etc.

Fuegos Clase "B"

Los fuegos de Clase "B" son aquellos que involucran líquidos inflamables o combustibles, por ejemplo: nafta, aceites, petróleo, pinturas, solventes inflamables, etc.

Fuegos Clase "C"





Los fuegos Clase "C" son aquellos que se producen en presencia de electricidad, por ejemplo: aparatos eléctricos, motores eléctricos, transformadores, etc. En este tipo de fuego el extintor no debe ser conductor de electricidad

Fuegos Clase "D"

Son fuegos clase "D" los que se desarrollan sobre materiales combustibles, estos requieren agentes extintores especiales, los mismos serán específicos para cada caso. No deben emplearse extintores comunes ni equipos para otro fin que el ya destinado, a riesgo de incrementar el fuego y/o producir accidentes graves. Por ejemplo: Aluminio – Hierro – Bario – Circonio – Hafniun – Litio – Magnesio – Plutonio – Potasio – Sodio – Torio – titanio – uranio – Zinc –etc.

Fuegos Clase "K"

Se define como fuego de clase "K" a los producidos por aceites y grasas animales o vegetales dentro de los ámbitos de cocinas."



Artículo-3º:-Modifíquese el Punto 9.4.1.5 "Extintores para fuegos clase "K""", el cual quedará redactado de la siguiente forma:

9.4.1.5 Extintores para fuegos clase "K"

La cantidad de este tipo de extintores se determinará según las características y cantidad de elementos a proteger."

Artículo-4º:-Modifíquese el Punto 9.4.2.1 "Tanques de reserva de agua", el cual quedará redactado de la siguiente forma:

9.4.2.1 Tanques de reserva de agua

Cuando un edificio o local deba contar con este ítem, el mismo se realizará en tanques con la capacidad indicada en la Tabla III de esta reglamentación e instalados de tal forma, que ya sea por gravedad o de forma forzada (sistema de bombas) garanticen la presión efectiva reglamentaria de 4 kg/cm^2 en el nicho hidrante más alejado del sistema de bombas o de los tanques

TABLA II

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jef. Int. Dh. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

Capacidad de los tanques de reserva de agua para la lucha contra incendio

| Clasificación | Capacidad mínima en litros | Superficie cubierta Protegida con la capacidad mínima | Incremento para las superficies | | Volumen máximo exigido hasta 10.000 m ² de superficies |
|--|----------------------------|---|--|-----------------------------|---|
| | | | superficie (m ²) | Coeficiente de incremento | |
| Común II (+1000 m²) | 10.000 | 1667 | Más de 1667 m ² y hasta 10.000 m ² | 6 litros por m ² | 40.000 litros |
| Ordinaria I (+1000 m²) | 20.000 | 3335 | Más de 3335 m ² y hasta 10.000 m ² | 6 litros por m ² | 45.000 litros |
| Ordinaria II (+600 m²) | 20.000 | 3335 | Más de 3335 m ² y hasta 10.000 m ² | 6 litros por m ² | 50.000 litros |
| Peligrosa | 20.000 | 2500 | Más de 2500 m ² y hasta 10.000 m ² | 8 litros por m ² | 65.000 litros |

Para las superficies cubiertas comprendidas entre los 10.000 m² y los 25.000 m², se aplicará la siguiente tabla:

TABLA III

| Clasificación | Capacidad del tanque para 10.000 m ² de superficie | Incremento a partir de los 10.000 m ² de superficie | Volumen máximo exigido hasta los 25.000 m ² de superficie |
|--|---|--|--|
| Común II (+1000 m²) | 40.000 litros | 3 litros por m ² | 60.000 litros |
| Ordinaria I (+1000 m²) | 45.000 litros | 3 litros por m ² | 70.000 litros |
| Ordinaria II (+600 m²) | 50.000 litros | 3 litros por m ² | 80.000 litros |
| Peligrosa | 65.000 litros | 5 litros por m ² | 120.000 litros |

A partir de los 25.000 m² de superficie, el incremento de la capacidad del tanque será de 1 litro por cada metro cuadrado para los edificios clasificados como Ocupación Común II y Ordinaria II.

Para la ocupación Peligrosa se deberá efectuar un estudio en cada caso en particular o se consultará a la oficina de tutela."

Artículo 5º: Agréguese el Punto 9.4.16 “LUCES DE EMERGENCIA”, el cual quedará redactado de la siguiente forma:

...//...

“9.4.16 P.C.I. 16: LUCES DE EMERGENCIA

En todo establecimiento donde se realicen tareas en horarios nocturnos o que cuenten con lugares de trabajo que no reciban luz natural en horarios diurnos deberá instalarse un sistema de iluminación de emergencia.

Este sistema suministrará una iluminancia no menor de 30 luxes a 80 cm. del suelo, se colocara 1 cada 6 Mts. lineales y se pondrá en servicio en el momento de corte de energía eléctrica, facilitando la evacuación del personal en caso necesario e iluminando los lugares de riesgo.”

Artículo-6º:-Reenumérese a partir del punto **9.5 “PROCEDIMIENTOS A SEGUIR EN CONDICIONES NO REGLAMENTARIAS”** y puntos subsiguientes.

Artículo-7º:-Modifíquese el Punto **9.6 “TABLA DE RESUMEN DE LAS PREVENCIONES CONTRA INCENDIO SEGÚN LA CLASIFICACION DE EDIFICIOS”**, el cual quedará redactado de la siguiente forma:

“9.6 TABLA DE RESUMEN DE LAS PREVENCIONES CONTRA INCENDIO SEGUN LA CLASIFICACION DE EDIFICIOS

En el listado siguiente se detallarán todos los riesgos clasificados, indicados en la Tabla con el tipo de ocupación determinada, y con las indicaciones de los P.C.I. (Protecciones Contra Incendios) de carácter obligatorio señaladas con el símbolo, aquellos que tengan carácter de recomendación complementaria, con el símbolo 0. No obstante, según las características que puedan presentar los edificios por sus dimensiones, equipamiento, procesos industrializados, etc. que marcan su actividad, la oficina consignada en el punto 9.11 podrá exigir mayores P.C.I. a las enunciadas según la clasificación en que se encuadre el establecimiento o considerar alternativas equivalentes.”

| RIESGO | CLASIFICACION COMUN I | P.C.I. Nº | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 Casas de familia individuales. | | * | | * | | | | | | | | | | | | |
| 2 Casas de familia viviendas colectivas | | * | | * | * | | | * | | | | | * | | | * |
| 3 Clubes | | * | | * | * | * | | | * | | | | 0 | | | * |
| 4 Oficinas | | * | | * | * | | | * | * | | | | 0 | | | * |
| 5 Comercios y/o depósitos propiamente dicho, de artículos no combustibles y no incluidos en otra clasificación | | * | | 0 | * | | | | * | | | | 0 | | | * |
| 6 Establecimientos educacionales | | * | | * | * | * | | | | | | | | | | * |
| 7 Hospitales y sanatorios, establecimientos sanitarios y afines | | * | | * | * | * | | * | * | * | | | * | | | * |
| 8 Iglesias y templos | | * | | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 9 Museos | | * | | | * | * | | | * | | | | | | | * |

[Handwritten signature]
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jef. Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

| RIESGO | CLASIFICACION | PC.I. Nº | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|----------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Aguas, gaseosas, sodas, refrescos y cervezas | | * | | * | | | | * | | | | | | | * |
| 2 | Art. del hogar, fábrica de | | * | * | * | | | | * | | * | | | | | * |
| 3 | Cemento y cal, fábrica de | | * | * | * | | | | * | | * | | | | | * |
| 4 | Cervecerías | | * | * | * | * | * | | * | | * | | | | | * |
| 5 | Comercio de comestibles y vestidos | | * | * | * | | | | * | | | | | | | * |
| 6 | Cremerías, lecherías, quesos y manteca | | * | * | * | | | | * | | | | | | | * |
| 7 | Depósitos de mercaderías de difícil combustibilidad | | * | * | * | | | | * | | | | | | | * |
| 8 | Fábricas de pastas frescas con maquinas | | * | * | * | | | | * | | | | | | | * |
| 9 | Embotellado de bebidas sin agregado de alcohol | | * | * | * | | | | * | | | | | | | * |
| 10 | Fundiciones | | * | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 11 | Frigoríficos | | * | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 12 | Industrias siderúrgicas (laminación y forja) | | * | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 13 | Iadrillos, fábrica de | | * | * | * | | | | * | | | | | | | * |
| 14 | Librerías (sin depósito) | | * | | * | | | | * | | | | | | | * |
| 15 | Maquinas industriales, depósito y/o venta | | * | | * | | | | * | | | | | | | * |
| 16 | Panaderías | | * | | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 17 | Pinturas y/o adhesivos sin utilización de peligrosos inflamables | | * | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 18 | Productos alimenticios, fábrica de | | * | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 19 | Productos químicos y farmacéuticos no peligrosos, depósito y fabricación | | * | * | * | * | * | * | * | | * | | * | * | * | * |
| 20 | Talleres mecánicos, trabajos metálicos | | * | | * | * | | | | * | | | | | | * |
| 21 | Vidrio, fábrica de y producto de | | * | * | * | * | | | * | | | | | | | * |
| 22 | Ferreterías y/o pinturerías | | * | | * | * | | | | * | | | * | | | * |
| 23 | Artículos de cuero, fabrica y depósito | | * | * | * | * | * | * | * | * | | | * | | | * |
| 24 | Calzados | | * | * | * | * | | | | * | | | * | | | * |
| 25 | Confección de ropa, fábrica de | | * | * | * | * | | | | * | | | * | | | * |
| 26 | Pastas secas | | * | * | * | * | | | | * | | | * | | | * |
| 27 | Imprentas y talleres gráficos | | * | * | * | * | | | | * | | | * | | | * |
| 28 | Curtiembres o taller de terminación de cuero | | * | * | * | * | | | | * | | | * | | | * |
| 29 | Planta de tratamiento térmicos | | * | * | * | * | * | | | * | * | | * | | | * |
| 30 | Tintorería industrial | | * | * | * | * | * | | | * | | | | | | * |

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

DANIELA ENZABETH ESTRANY

Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones

Dpto. Administrativo de la

Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

...///...



| RIESGO | CLASIFICACION | PC.I. Nº | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|----------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 Art. de goma fabricación y depósito | | * | * | * | * | * | | | | * | | | * | | | * | * |
| 2 Aserradero, carpintería y depósitos de madera | | * | * | * | * | | | | | * | | * | | | | * | * |
| 3 Cuerdas, soga depósitos y fabricación | | * | * | * | * | * | | | | * | | * | | | | * | * |
| 4 Hilandería y tejeduría de algodón | | * | * | * | * | * | | | | * | | * | | | | * | * |
| 5 Molinos de cereales, segunda categoría | | * | * | * | * | * | | | | * | | * | | | | * | * |
| 6 Pinturas con utilización de resinas y otros productos peligrosos | | * | * | * | * | * | | | * | * | * | | * | | | * | * |
| 7 Plásticos no esponjosos, excluidos los de fibra de vidrio reforzada con resina poliéster | | * | * | * | * | | | | | * | | * | | | | * | * |
| 8 Tabaco, manufactura y depósito | | * | * | * | * | | | | | * | | * | | | | * | * |
| 9 Teatros, cine, salas de espectáculos similares y <i>confiterías bailables</i> | | * | * | * | * | * | | * | * | * | | * | | | | * | * |
| 10 Restaurante | | * | 0 | * | * | | | | | * | | * | | | | | * |
| 11 Supermercados | | * | * | * | * | * | | * | * | | | * | | | | | * |
| 12 Hoteles, Hoteles familiares, Albergues transitorios y afines | | * | * | * | * | * | | * | * | * | | * | | | | * | * |
| 13 Automotores, fábricas, garajes, servicios y venta | | * | * | * | * | | | | | | | * | | | * | * | * |
| 14 Depósito de cereales | | * | * | * | * | * | | | | * | | * | | | | * | * |
| 15 Librerías (con depósito) | | * | * | * | * | * | | | | * | * | | | | | * | * |
| 16 Fábrico y/o depósito de papel | | * | * | * | * | * | | * | * | * | | * | | | | * | * |
| 17 Hipermercado | Según lo dispuesto por la oficina competente de acuerdo el punto 9.11 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 Silos | Idem anterior | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 Galerías comerciales y/o shoppings | | * | * | * | * | | | | | * | | * | | | | * | |

| RIESGO | CLASIFICACION | PC.I. Nº | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|----------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 Abridoras y batanes de algodón | | * | * | * | * | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | | * |
| 2 Aceites, fábrica de | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 3 Barnices y pinturas y/o abrasivos con utilización de inflamables, fábrica de | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 4 Algodón, depósito de | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | * | 0 | * | * |
| 5 Desfibradoras de trapos, lavado y depósito | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | * | 0 | * | * |
| 6 Destilería de alcohol y petróleo | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 7 Colchones, fábrica de | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | * | 0 | * | * |
| 8 Extracción por solvente | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 9 Hangares de aviación | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 10 Hules y linóleum, fábrica de | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 11 Industrias químicas peligrosas | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 12 Plásticos esponjosos y de fibra de vidrio reforzada con resina poliéster | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | 0 | * |
| 13 Estaciones de servicio expendedoras de combustibles líquidos y/o gaseosos | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 14 Refinería de aceite | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 15 Depósito de combustible líquido | Según lo dispuesto por la oficina competente de acuerdo el punto 9.11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 Fábrica y/o fraccionamiento de insecticidas | | * | * | * | * | * | * | * | * | 0 | * | * | | 0 | * | * |
| 17 otras ocupaciones que involucren el proceso, mezcla, almacenaje empleo o gasto de elementos o sustancias muy combustibles y/o inflamables | Según lo dispuesto por la oficina competente de acuerdo el punto 9.11 | | | | | | | | | | | | | | | |

Artículo-8º:-Modifíquese el Punto 9.7 "**PREVENCIONES CONTRA INCENDIO EN EDIFICIOS EXISTENTES**", el cual quedará redactado de la siguiente forma:

“9.7 PREVENCIONES CONTRA INCENDIO EN EDIFICIOS EXISTENTES”

Para los edificios existentes o en ejecución cuyos permisos de construcción hubieran sido solicitados con anterioridad a la vigencia la presente reglamentación se exigirá como mínimo el cumplimiento de las prevenciones designadas como:

- P.C.I. 1 (Matafuegos manuales y rodantes).**
- P.C.I. 3 (Avisadores manuales de alarma contra incendio)**
- P.C.I. 4 (Sistema de corte de energía).**
- P.C.I. 5 (Salidas de Emergencia).**
- P.C.I. 16 (Luces de emergencia).**

Artículo-9º:-Modifíquese el punto 9.9 "**DE LA OFICINA PREVENCION DE SINIESTROS**" el cual quedará redacto de la siguiente forma:

“9.9 DE LA OFICINA PREVENCION DE SINIESTROS”

La interpretación y asesoramiento a los demás organismos que intervengan en la presente reglamentación estará a cargo del Departamento de Operaciones a través de la Sección Prevención de Siniestros y Riesgo Físico de la Sub- Secretaría de emergencias y Defensa Civil.”

Artículo-10º:-Modifíquese el punto 9.10 "**DE LA TUTELA DE APLICACION**" el cual quedará redacto de la siguiente forma:

“9.10 DE LA TUTELA DE APLICACIÓN”

Las exigencias de cumplimiento de la presente normativa 9164/00 de las PROTECCIONES CONTRA INCENDIO, como requisito previo a la habilitación respectiva de cada edificio, estará a cargo del Departamento de Operaciones a través de la Sección Prevención de Siniestros y Riesgo Físico de la Sub-Secretaría de emergencias y Defensa Civil. Asimismo la Secretaría de Desarrollo Urbano o el área a su cargo que esta designe, será la responsable de verificar y controlar



Corresp. Expte. D-00558/17.- H.C.D.
el cumplimiento de Las P.C.I. 5 "Salida de Emergencia" y 7 "Escalera
de Emergencia"



La oficina encargada de la tutela de habilitación podrá además, cuando el caso lo requiera, en conjunto con la oficina encargada de la tutela de aplicación de la presente normativa, exigir condiciones diferentes a las establecidas en este código y aceptar o no, a solicitud del interesado, alternativas distintas a las exigidas, siempre y cuando ofrezcan similar o equivalente protección."

Artículo 11º:-Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 17 de Noviembre de 2017.-

REVISÓ

SIEVANA MARIEL REGALDE
SECRETARIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



MARCELO F. RIVAS MIERA
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

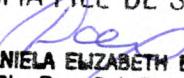


PROMULGADA POR DECRETO N° 3621
DE FECHA 22 NOV 2017

Registrada bajo el N°

12419


DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jefa. Int. Div. Reg. Ord. Dtos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno


ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL
DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jefa. Int. Div. Reg. Ord. Dtos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

...///...

