



Reodificas arts. 4 y 5 por ord. 9956

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS

POR CUANTO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

SIGUIENTE:

ORDENANZA 9577

Artículo-1º.-Desaféctase del uso público, según croquis obrante a fs. 100 del Expediente N° U-762863/02.- D.E. y D-00382/02.- H.C.D., indicado como Anexo 1 de la presente Ordenanza, a las superficies correspondientes a la traza de la calle Uriarte, según plano de mensura 25-439-48, de un total de 739,61 m2. y 1318,06 m2.-

*Artículo-2º.-Aféctase a la Comisión de Tierras Fiscales Nacionales - Programa Arraigo, las calles desafectadas del uso público, según surge del croquis mencionado en el Artículo 1º, cediéndose el dominio de las mismas a título gratuito al Estado Nacional Argentino, para proceder a efectuar el plano de mensura, unificación, cesión y subdivisión correspondiente.-

Artículo-3º.-Aféctase a la Comisión de Tierras Fiscales Nacionales - Programa Arraigo, a la parcela cuya nomenclatura catastral es circunscripción I, sección R, manzana 71, parcela 5, según plano de mensura 25-439-48, con folio 664/54, de 1000 m2. de superficie, correspondiente al dominio municipal, cediéndose el dominio de la misma a título gratuito al Estado Nacional Argentino, para proceder a efectuar el plano de mensura, unificación, cesión y subdivisión correspondiente.-

Artículo-4º.-Aféctase las parcelas a conformar del sector comprendido entre las calles 20 de Septiembre, Machaint, Scalabrini Ortiz y calle peatonal a ceder; y también al comprendido entre las calles Machaint, 2 de Mayo y Gral. Paz, identificado de acuerdo al croquis obrante a fs. 99 del Expediente N° U-762863/02.- D.E. y D-00382/02.- H.C.D., indicado como Anexo 2 de la presente Ordenanza, de la Localidad de Remedios de Escalada, con zonificación S2 R4, comprendida dentro del área urbana de Lanús, como Distrito de Urbanización Especial (D.U.E), según Artículo N° 52 del Decreto Ley N° 8912/77.-



Artículo-5º.-Se asigna al Distrito de Urbanización Especial creado en el Artículo precedente los siguientes indicadores urbanísticos: FOS: 0,6; FOT: 1,5; Densidad: 250 hab./ha; dimensiones mínimas de parcelas: frente: 5,00 mts; superficie mínima: 97,00 m2.; altura máxima: 7,00 mts.-

Artículo-6º.-Se deberán proveer para el Distrito de Urbanización Especial los siguientes servicios: Energía Eléctrica, Alumbrado Público, Red de Agua Corriente, Red de Desagües Cloacales, Red de Gas, Pavimentos y Forestación Pública.-

Artículo-7º.-Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 18 de diciembre de 2002.-



Francisco M. B. Vilas
FRANCISCO M. B. VILAS
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



Mario P. Moschino
MARIO P. MOSCHINO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

PROMULGADA POR DECRETO N° 1842
DE FECHA 20 DIC 2002

Registrada bajo el No	9577
<i>Alcides B. Stavaroff Michailoff</i>	
ALCIDES B. STAVAROFF MICHAÏLOFF DIRECTORA ADMINISTRATIVA SECRETARIA DE GOBIERNO	

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Alcides B. Stavaroff Michailoff
ALCIDES B. STAVAROFF MICHAÏLOFF
DIRECTORA ADMINISTRATIVA
SECRETARIA DE GOBIERNO

