



**"2016 – Año del Bicentenario de la  
Declaración de la Independencia Nacional"**

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANUS**

**POR CUANTO :**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA**

**SIGUIENTE :**

**ORDENANZA 12048**

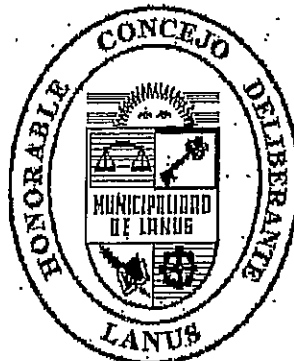
**Artículo-1º.-** Autorízase la firma de la Addenda del Contrato de Locación para el funcionamiento del Instituto Municipal de Desarrollo Económico de Lanús (IMDELA), a suscribirse entre Néstor Osvaldo Grindetti en su carácter de Intendente del Municipio de Lanús y las Sras. Ana Rego viuda de Bolduri, Nilda Carmen Bolduri y Stella Mariş Bolduri, y que obra a fs. 90 del presente; atento al deceso del Sr. Juan José Bolduri, ocurrido el día 8 de diciembre de 2015, conforme a la partida de defunción obrante en el Expediente N° D-895.854/15.- D.E.- y D-00293/15.- H.C.D, por el inmueble sito en la Avenida Hipólito Yrigoyen N° 3804 1º y 2º Piso, Partido de Lanús, Pcia. de Buenos Aires.-

**Artículo-2º.-** Comuníquese, etc.-

**SALA DE SESIONES. Lanús, 15 de julio de 2016.-**

REVISO

**SILVANA MARIEL RECALDE**  
SECRETARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE




**MARCELO F. RIVAS MIERA**  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

**ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL**

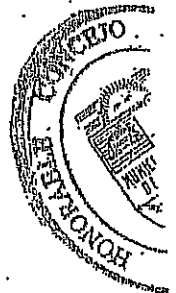
**SANDRA F. PLACANICA**  
JEFA DIVISION RECOPILACION DE  
ORDENANYS, DECRETOS, RESOLUCIONES  
Y DISPOSICIONES  
SECRETARIA DE GOBIERNO

PROMULGADA POR DECRETO N° 1213  
DE FECHA 21 JUL 2016

Registrada bajo el N°	12048
	
ALICIA B. STEPANOFF-MICHAILOFF	
DIRECTORA ADMINISTRATIVA	
SECRETARIA DE GOBIERNO	

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

SANDRA F. PLACANICA  
JEFA DIVISION RECOPILACION DE  
ORDENANIAS, DECRETOS, RESOLUCIONES  
Y DISPOSICIONES  
SECRETARIA DE GOBIERNO



895854-15

90

ADDENDA CONTRATO DE LOCACION INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO DE LANUS (IMDELA)

El Sr. Actuario Néstor Osvaldo GRINETTI, con domicilio en Hipólito Yrigoyen No. 3863, en su carácter de Intendente del Partido de Lanús, en adelante EL INTENDENTE y las Sra. Ana Rego Vda. De Bolduri, argentina, mayor, viuda de sus primeras nupcias de don Juan José BOLDURI, con domicilio en Av. Hipólito Yrigoyen No. 3802, Lanús Pcia. de Buenos Aires; Nilda Carmen Bolduri, argentina, mayor, divorciada, con domicilio en Garay No. 150, piso 10 Dpto. "B", Remedios de Escalada y Stella Maris Bolduri, argentina, mayor, divorciada, con domicilio en la calle Alvear No. 649, Lomas de Zamora, en su carácter de Locadoras del inmueble sito en la calle Av. H. YRIGOYEN N° 3804 1° y 2° Piso, Partido de Lanús, Pcia. de Buenos Aires, atento el deceso del Sr. Juan José BOLDURI, ocurrido el 08 de diciembre de 2015, conforme partida de defunción obrante en el Expediente D-895854/15, convienen en suscribir la presente Addenda del Contrato de Locación convalidado por ordenanza n° 11901, con fecha 05 de Junio de 2015, sujeta a los términos y condiciones que se detallan a continuación:

PRIMERA: Se dispone en los términos establecidos por el Código Civil y Comercial, continuar el Contrato Locativo correspondiente al inmueble sito en Av. H. Yrigoyen n° 3804 1° Y 2° Piso, suscripto con fecha 19 de Mayo de 2015 y hasta la finalización del mismo.

SEGUNDA: Las partes convienen mantener los términos y condiciones establecidos en el Contrato que fuera convalidado por Ordenanza N° 11.901; al igual que la jurisdicción de los Tribunales indicados.

TERCERA: La Señora Ana Rego de Bolduri, asume en todos sus términos los derechos y obligaciones que resulten del contrato suscripto por el señor Juan José Bolduri declarando asimismo que renuncia a cualquier interés por cánones adeudados por la Municipalidad de Lanús hasta el presente.

CUARTA: Las Señoras Nilda Carmen Bolduri y Stella Maris Bolduri, cada una por sus propios derechos, aclaran que para el supuesto de fenecer por cualquier motivo el usufructo que existe en favor de doña Ana Rego de Bolduri, ratifican los términos del contrato de locación suscripto oportunamente por su padre hasta la finalización de los plazos de locación pactados.

En un todo de acuerdo, se firman cuatro ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Lanús, a 1 Día del mes de Abril de 2016.