



**"2016 – Año del Bicentenario de la
Declaración de la Independencia Nacional"**

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS

POR CUANTO :

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

SIGUIENTE :

ORDENANZA 12049

Artículo-1º.- Autorízase la firma de la Addenda del Contrato de Locación para la Base de Gendarmería en Lanús, a suscribirse entre Néstor Osvaldo Grindetti en su carácter de Intendente del Municipio de Lanús y las Sras. Ana Rego viuda de Bolduri, Nilda Carmen Bolduri y Stella Maris Bolduri, y que obra a fs. 103 del presente; atento al deceso del Sr. Juan José Bolduri, ocurrido el día 8 de diciembre de 2015, conforme a la partida de defunción obrante en el Expediente N° S-78.977/14.- D.E.- y D-01059/14.- H.C.D., por el inmueble sito en la Avenida Hipólito Yrigoyen N° 3850 Esquina Coronel Rico, Partido de Lanús, Pcia. de Buenos Aires.-



Artículo-2º.- Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 15 de julio de 2016.-

REVISO

SILVANA MARIEL RECALDE
SECRETARÍA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



MARCELO F. RIVAS MIERA
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

**PROMULGADA POR DECRETO N° 1520
DE FECHA 21 JUL 2016**

Registrada bajo el N°

12049

ALICIA A. STÉFANOFF MICHAELOFF
DIRECTORA ADMINISTRATIVA
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

SANDRA F. PLACANICA
JEFA DIVISION RECOPILACION DE
ORDENANYS, DECRETOS, RESOLUCIONES
Y DISPOSICIONES
SECRETARIA DE GOBIERNO

78977/14

78977/14

104

103

ADDENDA CONTRATO DE LOCACION INMUEBLE PARA INSTALAR UNA BASE DE GENDARMERIA EN LANUS.

El Sr. Actuario Néstor Osvaldo GRINETTI, con domicilio en Hipólito Yrigoyen No. 3863, en su carácter de Intendente del Partido de Lanús, en adelante EL INTENDENTE y las Sra. Ana Rego Vda. De Bolduri, argentina, mayor, viuda de sus primeras nupcias de don Juan José BOLDURI, con domicilio en Av. Hipólito Yrigoyen No. 3802, Lanús Pcia. de Buenos Aires; Nilda Carmen Bolduri, argentina, mayor, divorciada, con domicilio en Garay No. 150, piso 10 Dpto. "B", Remedios de Escalada y Stella Maris Bolduri, argentina, mayor, divorciada, con domicilio en la calle Alvear No. 649, Lomas de Zamora; en su carácter de Locadoras del inmueble sito en la calle Av. H. YRIGOYEN Nº 3850 Esq. Coronel RICO del Partido de Lanús, Pcia. de Buenos Aires, atento el deceso del Sr. Juan José BOLDURI, ocurrido el 08 de diciembre de 2015, conforme partida de defunción obrante en el Expediente S-78977/2014, convienen en suscribir la presente Addenda del Contrato de Locación convalidado por ordenanza nº 11836 con fecha 23 de Diciembre de 2014, sujeta a los términos y condiciones que se detallan a continuación:

PRIMERA: Se dispone en los términos establecidos por el Código Civil y Comercial, continuar el Contrato Locativo correspondiente al inmueble sito en Av. H. Yrigoyen nº 3850 suscripto con fecha 23 de Diciembre de 2014 y hasta la finalización del mismo.

SEGUNDA: Las partes convienen mantener los términos y condiciones establecidos en el Contrato que fuera convalidado por Ordenanza Nº 11836, al igual que la Jurisdicción de los Tribunales indicados.

TERCERA: La Señora Ana Rego de Bolduri, asume en todos sus términos los derechos y obligaciones que resulten del contrato suscripto por el señor Juan Jose Bolduri declarando asimismo que renuncia a cualquier interés por cánones adeudados por la Municipalidad de Lanús hasta el presente.

CUARTA: Las Señoras Nilda Carmen Bolduri y Stella Maris Bolduri, cada una por sus propios derechos, aclaran que para el supuesto de fenecer por cualquier motivo el usufructo que existe en favor de doña Ana Rego de Bolduri, ratifican los términos del contrato de locación suscripto oportunamente por su padre hasta la finalización de los plazos de locación pactados.

En un todo de acuerdo, se firman cuatro ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Lanús, a 1 Día del mes de Abril de 2016.