



Corresp. Expte. D-00463/15.- H.C.D.-



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS

POR CUANTO :

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA

SIGUIENTE :

ORDENANZA 12568

Artículo-1º.-Convalídase la Adenda al Contrato de Comodato suscripta el día 24 de Mayo de 2018, entre la Municipalidad de Lanús, representada por el Sr. Intendente Act. Néstor Osvaldo, GRINETTI y el Centro de Comerciantes, Industriales y Propietarios de Valentín Alsina, representado por el Sr. Juan Carlos HATCHADOURIAN, en su calidad de Presidente; y cuya Adenda obra a fs. 75 y 76 del Expediente N° J-80628/15.- D.E. y D-00463/15.- H.C.D.-

Artículo-2º.-Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 27 de julio de 2018.-



REVISO

SILVANA MARIEL REGALDE
SECRETARIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



MARCELO F. RIVAS MIERA
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

**PROMULGADA POR DECRETO N° 2709
DE FECHA 02 AGO 2018**

Registrada bajo el N°	12568
Daniela Elizbeth Estrany Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones Bpto. Administrativo de la Dirección Adj. de la Secretaría de Gobierno	

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

DANIELA ELIZBETH ESTRANY
Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones
Dirección Adj. de la Secretaría de Gobierno

J-50628112



**ADENDA AL CONTRATO DE COMODATO SUSCRITO ENTRE EL
CENTRO DE COMERCIANTES, INDUSTRIALES Y PROPIETARIOS DE
VALENTÍN ALSINA (EL COMODANTE) y LA MUNICIPALIDAD DE LANÚS
(EL COMODATARIO).**

DECLARACIONES:

- 1.- Las partes reconocen haber firmado un Contrato de Comodato, el día 10 de julio del año 2015 sobre un inmueble, propiedad del COMODANTE, sito en la Avda. Tte. Gral. Juan Domingo Perón 3870 de Valentín Alsina, Partido de Lanús, Provincia de Buenos Aires.
- 2.- Que por así convenir a sus intereses están de acuerdo en firmar la presente ADENDA.

CLÁUSULAS:

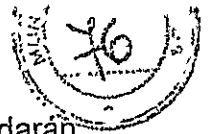
PRIMERA: Por la presente, se deja constancia que el Sr. Néstor Grindetti, es el actual Intendente de la Municipalidad de Lanús (COMODATARIO) y, por consiguiente, su representante legal.

SEGUNDA: Las partes acuerdan modificar la Cláusula Cuarta del contrato referido, que en adelante quedará redactada de la siguiente manera: "El COMODATARIO destinará el inmueble a los fines propios del Municipio. No obstante ello, se encuentra autorizado para ceder el uso, a título gratuito, de una parte del inmueble objeto del presente contrato a una Repartición Pública, Provincial o Nacional."

TERCERA: Las partes acuerdan modificar la Cláusula Quinta del contrato citado, que en adelante quedará redactada de la siguiente manera: "Le está prohibido a EL COMODATARIO: a) entregar el inmueble prestado en locación, sublocación y/o comodato, a terceros no comprendidos en la cláusula precedente; b) modificar en forma sustancial la estructura y/o destino del bien objeto del presente contrato, sin la autorización expresa de EL COMODANTE."

CUARTA: Las partes acuerdan que el pago de todos los servicios que pesan sobre el inmueble (luz, agua, gas, etc.) así como también todo otro servicio que

STUDIOS

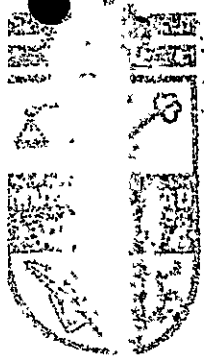


EL COMODATARIO decida contratar (telefonía, internet, etc.) quedarán exclusivamente a cargo de éste.

En prueba de conformidad se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Lanús, a los 24 días del mes de Mayo de 2018.

✓

1/ Cent Industrial Valentin Alfaro
Juan Pablo Alvarez
Presidente





DECRETO N°

2709

Lanús, 02 AGO 2018

Visto la sanción por el Honorable Concejo Deliberante de la Ordenanza obrante a fs. 89, del expediente N° 80628-J-15 (H.C.D. N° D-00463-15).

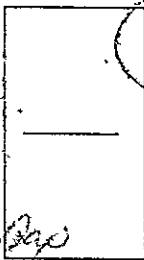
EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

Artículo 1°.- Promúlgase la Ordenanza sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 27 de julio de 2018, obrante a fs. 89, del expediente N° 80628-J-15 (H.C.D. N° D-00463-15), por el cual se convalida la Adenda al Contrato de Comodato suscripta el día 24 de Mayo de 2018, entre la Municipalidad de Lanús y el Centro de Comerciantes, Industriales y Propietarios de Valentín Alsina.-

Artículo 2°.- Insértese en el Registro Oficial de Ordenanzas bajo el número 12568; publíquese en el Boletín Municipal, tome conocimiento la Secretaría de Economía y Finanzas, cumplido; remítase a la Subsecretaría de Control Comunal.-

Artículo 3°.- Dese al Registro Oficial de Decretos y Boletín Municipal y cumplimentese el trámite dispuesto en el artículo 2° del presente.-



DR. RICARDO OSCAR BUSACCA
SECRETARIO DE GOBIERNO



ACT. NESTOR OSVALDO GRINETTI
INTENDENTE MUNICIPAL

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

ANIELA ELIZABETH FOSTRANY
Jefe Int. Div. Reg. Ord., Dins. y Inspección
Dpto. Administrativa de la
Dirección Adm. de la Secretaría