



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS

POR CUANTO :

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA
SIGUIENTE :

ORDENANZA 1.2589.-

Artículo-1º:-Convalídase el Convenio suscripto entre la MUNICIPALIDAD DE LANÚS, representada por el Sr. Intendente Municipal Act. Néstor Osvaldo GRINETTI y el MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PUBLICOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, representado por su titular el Lic. Roberto Jorge GIGANTE, que tiene por objeto fijar pautas y coordinar acciones conducentes a canalizar un subsidio para materializar obras de infraestructura de jurisdicción municipal, por la suma de Pesos SESENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON VEINTE CENTAVOS (\$ 68.546.938,20) destinado a financiar la ejecución de la Obra "PUERTA EN VALOR CALLES PRINCIPALES LANÚS ZONA 3", que obra de fs. 2 a 7 del Expediente N° S-88187/18.- D.E. y D-00303/18.- H.C.D.-

Artículo-2º:-El Departamento Ejecutivo enviará al Honorable Concejo Deliberante, una vez iniciado el o los llamados a Licitaciones correspondientes al presente Convenio, copia del plan de Obras y detalle del lugar específico de las mismas.-

Artículo-3º:-Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 2 de Agosto de 2018.-

REVISÓ

SILVANA MARIEL RECALDE
SECRETARIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE




MARCELO F. RIVAS MIERA
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

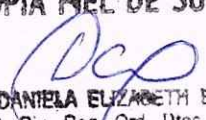
DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

PROMULGADA POR DECRETO N° 2769

DE FECHA 07 AGO 2018

Registrada bajo el N°	<u>12589</u>
	
DANIELA ELIZABETH ESTRANY	
Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones	
Dpto. Administrativo de la	
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno	

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jefa Int. Div. Reg. Ord., Dtos. y Resoluciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno



88187

18



CONVENIO

En la ciudad de La Plata, a los 23 días del mes de Julio de 2018, entre el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires, en adelante "MINISTERIO", representado por el Sr. Ministro **GIGANTE, Roberto**, con domicilio en calle 7 N° 1267 de la Ciudad y Partido de La Plata, por una parte, y la Municipalidad de Lanús, en adelante "MUNICIPIO", representada por el Sr. Intendente **GRINDETTI, Nestor Osvaldo**, con domicilio en calle Hipólito Yrigoyen 3863 Lanús Oeste, Partido de Lanús, Provincia de Buenos Aires, por la otra, acuerdan celebrar el presente Convenio, con el objeto de fijar pautas y coordinar acciones conducentes a canalizar un subsidio para materializar obras de Infraestructura de jurisdicción municipal, y;

CONSIDERANDO:

Que es decisión del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires adoptar todas las medidas orientadas a generar condiciones sociales que contribuyan al bienestar general de sus habitantes;

Que por tal motivo, se ha considerado esencial prestar colaboración a los distintos municipios de la Provincia, en todos aquellos proyectos de obras y servicios públicos que resulten de interés social;

Que las políticas públicas adoptadas posibilitarán que la población acceda a un nivel de vida más aceptable, otorgando a tal efecto, un subsidio;

Que las partes concuerdan dar cumplimiento al acuerdo aquí celebrado, respetando las formas y las finalidades del mismo;

Que es obligación de las partes bregar por el bien común y servir a la comunidad;

POR LO TANTO ACUERDAN:

CLÁUSULA 1º: La Provincia de Buenos Aires, a través del MINISTERIO otorgará al MUNICIPIO en concepto de subsidio, hasta la suma de pesos sesenta y ocho millones quinientos cuarenta y seis mil novecientos treinta y ocho con veinte centavos (\$68.546.938,20) destinada a financiar la ejecución de la obra "Puesta en valor calles principales Lanús Zona 3" (en adelante "OBRA"), de jurisdicción municipal lo que constituye el objeto del presente Convenio.

En el supuesto de que el proceso de selección del contratista arrojará un monto de financiamiento de la OBRA superior al estipulado en esta cláusula, el MUNICIPIO deberá correr con la diferencia resultante.

CLAUSULA 2º: El MUNICIPIO tendrá a su cargo la contratación, ejecución, inspección y mantenimiento de la OBRA y su posterior operación, siendo el responsable exclusivo de todos los efectos derivados de esas tareas, como así también de su mantenimiento y conservación posterior.

CLAUSULA 3º: El MUNICIPIO se compromete a contratar los trabajos siguiendo prácticas de transparencia, concurrencia, igualdad, eficiencia y economía. El MINISTERIO prestará toda la colaboración y asistencia técnica necesaria, cuando el MUNICIPIO así se lo requiera.

CLAUSULA 4º: El MUNICIPIO podrá solicitar un anticipo financiero de hasta el 20% del monto del convenio una vez aprobado el mismo por Resolución Ministerial.

En caso de que la obra sea realizada por administración, el MUNICIPIO deberá acompañar previamente el acta de inicio de los trabajos pertinentes.

CLAUSULA 5º: El MUNICIPIO se compromete a iniciar la ejecución de la OBRA dentro del plazo de treinta (30) días corridos contados desde la recepción del anticipo



referido en la cláusula que antecede El MINISTERIO podrá, por única vez, ampliar dicho plazo por idéntico período, previa solicitud fundada del MUNICIPIO.

CLÁUSULA 6: Si el municipio no hubiera solicitado anticipo financiero, deberá iniciar la ejecución de la OBRA y solicitar el primer desembolso dentro de los (ciento veinte) 120 días de aprobado el convenio por Resolución Ministerial a cuyo efecto el MINISTERIO deberá notificarlo de dicha aprobación.

CLÁUSULA 7°: La transferencia de fondos se realizará previa rendición de la inversión.

A tal efecto, el MUNICIPIO deberá presentar ante el Ministerio el contrato suscrito para la ejecución de la obra y la solicitud de pago con la documentación respaldatoria, debidamente refrendado por el Inspector, por el Secretario de Obras Públicas municipal o funcionario que haga sus veces y por el Intendente del MUNICIPIO, a cuyos efectos deberá ceñirse a lo establecido en el Anexo I del presente, todo lo cual tendrá carácter de declaración jurada

El período de tiempo que medie entre una solicitud de desembolso y la otra no podrá ser inferior a 30 (treinta) días ni superior a 120 (ciento) días.

La Subsecretaría de Planificación y Evaluación de Infraestructura del MINISTERIO efectuará, a través del área pertinente, el control formal de la documentación presentada, a efectos del seguimiento de la inversión de los fondos.

CLÁUSULA 8°: El MINISTERIO por intermedio de la Subsecretaría competente podrá, en caso de considerarlo necesario, solicitar información adicional al MUNICIPIO y/o a la empresa contratada para ejecutar el proyecto de obra.

CLÁUSULA 9°: El MINISTERIO podrá, cuando lo considere pertinente, reconocer incrementos en el monto del subsidio otorgado, siempre que tengan origen en redeterminaciones de precios de las obras objeto del subsidio y únicamente en el marco del Régimen de Redeterminación de Precios de los Contratos de Obra Pública aprobado por el Decreto N° 367/17.

CLAUSULA 10°: El MUNICIPIO se compromete a mantener indemne al Estado Provincial por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costas judiciales y honorarios profesionales como consecuencia de la ejecución de la OBRA y por todas aquellas por las cuales el MUNICIPIO deba responder.

CLAUSULA 11°: Con relación a la verificación del destino final de los fondos otorgados, el MUNICIPIO deberá rendir cuentas ante el Honorable Tribunal de Cuentas, conforme lo estipulado en el artículo 17 del Reglamento para el otorgamiento de subsidios aprobado como Anexo Único del Decreto N° 467/07 y modificatorios.

CLAUSULA 12°: A los efectos de la posibilidad de rescisión prevista en la cláusula siguiente, el MUNICIPIO, por este acto, afianza los fondos efectivamente transferidos con la coparticipación.

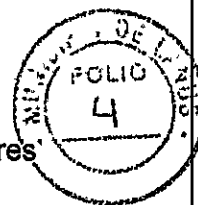
CLAUSULA 13°: El MINISTERIO podrá rescindir el presente convenio en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del MUNICIPIO, en especial, si el Municipio no iniciare la obra dentro de los plazos establecidos en la cláusula quinta y sexta, o no solicitare desembolso dentro de los plazos establecidos en la cláusula séptima, afianzando los montos efectivamente transferidos con la coparticipación.

CLAUSULA 14°: El presente Convenio tendrá plena vigencia a partir de su aprobación, mediante el dictado del correspondiente acto administrativo.


CLAUSULA 15°: A todos los efectos legales derivados del presente Convenio, las partes constituyen sus domicilios en los consignados al inicio del presente, donde se tendrán por válidas todas las notificaciones y emplazamientos, sometiéndose a iguales efectos a la Justicia del Fuero Contencioso Administrativo del Departamento Judicial La Plata, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción.

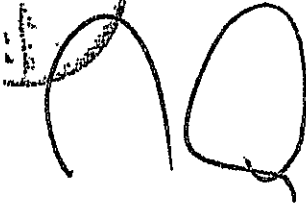
80107

18



En prueba de conformidad con las quince (15) cláusulas que anteceden se firman tres
(3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

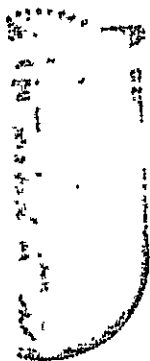

Lic. FLORENCIA VALÍA
Subsecretaría de Planificación
y Evaluación de Infraestructura
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires


Lic. ROBERTO GIGANTE
Ministerio de Infraestructura
y Servicios Públicos


Intendente OSVALDO GRINETTO
MUNICIPIO DE LANÚS

83107

18



ANEXO I

MODELO DE NOTA DE SOLICITUD – OBRAS LICITADAS

Municipio, (DD/MM/AA)

Ref: EXPEDIENTE N°

NOMBRE DEL PROYECTO (Deberá coincidir con el nombre que figura en el convenio).

Sr. Ministro de Infraestructura y Servicios Públicos

Lic. Roberto Gigante

Su despacho

Tengo el agrado de dirigirme a usted a fin de solicitarle tenga a bien realizar el ...
(numero de desembolso) desembolso para atender el pago del/de los certificado/s n°
Correspondientes a la obra (denominación según convenio) cuya asistencia financiera realiza
el MIYSP en el marco del expediente (n°)

A fin de permitir al MIYSP cumplimentar su obligación de realizar el seguimiento de
inversión del subsidio otorgado adjunto la/s factura/s n° (citar el n° que corresponda) que
fue/ran presentada/s por la empresa contratista (nombre de la empresa) y aprobada/s por
quien suscribe.

Adjunto asimismo la planilla que permite realizar el análisis de los montos que
corresponde desembolsar en esta instancia, los que ascienden a pesos..... (en letras y en
números).

Por otra parte, informo que la cuenta a la que corresponde transferir el referido
monto es la Cuenta N° del Banco de Provincia de Buenos Aires

(En la solicitud del primer desembolso deberá aclararse además que se adjunta el
contrato de obra y la designación del inspector técnico.)

Sin otro particular saludo a ud. Atentamente.

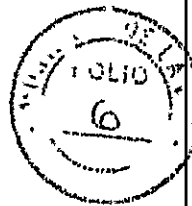
A

My

My

83107

18



ANEXO I

MODELO DE NOTA DE SOLICITUD – OBRAS POR ADMINISTRACION

Municipio, (DD/MM/AA)

Ref: EXPEDIENTE N°

NOMBRE DEL PROYECTO (Deberá coincidir con el nombre que figura en el convenio).

Sr. Ministro de Infraestructura y Servicios Públicos

Lic. Roberto Gigante

Su despacho

Tengo el agrado de dirigirme a usted a fin de solicitarle tenga a bien realizar el ... (número de desembolso) desembolso correspondiente a la obra (denominación según convenio) cuya asistencia financiera la realiza el MIYSP en el marco del expediente (n°)

A ese fin adjunto nota rubricada por quien suscribe en la que surge el estado de avance de la obra así como los gastos en que se ha incurrido en consecuencia.

Adjunto asimismo la planilla que permite realizar el análisis de los montos que corresponde desembolsar en esta instancia, los que ascienden a pesos..... (en letras y en números).

Por otra parte, informo que la cuenta a la que corresponde transferir el referido monto es la Cuenta N° del Banco de Provincia de Buenos Aires

Sin otro particular saludo a ud. atentamente

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

11377

1135



ANEXO I CONTINUACION

ANALISIS DE MONTO A DESEMBOLGAR

MESSES DE LAS FACTURAS ACOMPAÑADAS

**Buenos Aires
Provincia**

Municipio: _____

MODO DE REALIZACIÓN de la obra: (CONTRATO/ADMINISTRACIÓN)

Denominación de la obra (según convenio)	Nº de Expediente del subsidio	Resolución M.E.S.P. aprobatoria del convenio	Fecha inicio de la obra	Fecha estimada de finalización	Monto del Subsidio
					\$ 0,00

Relaciones

Importe del Subsidio	0,00
Importe de las facturas que se acompañan	0,00
Deducción por Anticipo Financiero (consignar % en caso de existir)	\$ 0,00
Importe neto de la presente solicitud SON PESOS	Importe neto a Pagar: \$ 0,00

Balance Actual de la Obra

<p>Anticipo Financiero</p> <p>Monto depositado por la Provincia</p> <p>Relaciones Desembolsos anteriores:</p> <p>Relación Presente Desembolso:</p> <p>Total Retenido</p> <p>Saldo Futuras Retenciones</p>	<p>Desembolsos</p> <p>Importe Desembolsos Anteriores:</p> <p>Importe neto de la Presente Solicitud:</p> <p>Total (monto transferido incluyendo el presente desembolso):</p> <p>Falta Desembolsar:</p>
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00

Partido	Porcentaje	Observaciones
	100,00 %	
	1,00	

El Intendente y el Inspector técnico de la obra declaran que esta solicitud se ha efectuado de acuerdo al convenio celebrado, al contrato suscripto y a la medición realizada.

Firma

Inspector Técnico

Firma

Sec. Obras Pub.

Firma

Intendente

Firma

Fecha

Handwritten signature

Handwritten signature



DECRETO N° 2769

Lanús, 07 AGO 2018

Visto la sanción por el Honorable Concejo Deliberante de la Ordenanza obrante a fs. 20, del expediente N° 88187-S-18 (H.C.D. N° D-00303-18).

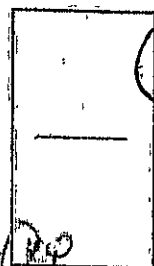
EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

Artículo 1º.- Promúlgase la Ordenanza sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 3 de agosto de 2018, obrante a fs. 20, del expediente N° 88187-S-18 (H.C.D. N° D-00303-18), por el cual se convalida el Convenio suscripto entre la Municipalidad de Lanús y el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires, que tiene por objeto fijar pautas y coordinar acciones conducentes a canalizar un subsidio para materializar obras de infraestructura de jurisdicción municipal, por la suma de Pesos SESENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON VEINTE CENTAVOS (\$ 68.546.938,20) destinados a financiar la ejecución de la Obra "PUESTA EN VALOR CALLES PRINCIPALES LANUS ZONA 3".-

Artículo 2º.- Insértese en el Registro Oficial de Ordenanzas bajo el número 12589; publíquese en el Boletín Municipal, cumplido, remítase a las Secretarías de Economía y Finanzas y de Desarrollo Urbano.-

Artículo 3º.- Dese al Registro Oficial de Decretos y Boletín Municipal y cumplimentese el trámite dispuesto en el artículo 2º del presente.-



DR. RICARDO OSCAR BUSACCA
SECRETARIO DE GOBIERNO



ACT. NESTOR OSVALDO GRINETTI
INTENDENTE MUNICIPAL

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

DANIELA ELIZABETH ESTRANY
Jefe Int. Div. Reg., Exp. y Relaciones
Dpto. Administrativo de la
Dirección Adm. de la Secretaría de Gobierno

Av. Hipólito Yrigoyen 3343 . B1824AAH . Lanús Oeste
0800-333-5268 (lanús) . www.lanús.gob.ar

cada día
un poco
mejor.