



**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANÚS**

**POR CUANTO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO LA  
SIGUIENTE:**

**ORDENANZA 13.845**

**Artículo-1º:** Autorízase la suscripción al contrato de locación del Inmueble sito en la calle AYACUCHO N° 3347, del Partido de Lanús por VEINTICUATRO (24) meses, entre la Municipalidad de Lanús, representada por el Sr. Intendente Municipal Alejandro Julián ALVAREZ, DNI 28.963.217, por una parte; y FYLMUN S.R.L. CUIT N° 30-57508519-5 con domicilio social y legal en la calle Sarmiento 1574 piso 3° departamento "D" de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires representada en este acto por el Sra. Stefanía Soledad MUNDO CHAVES, DNI 35.640.390 CUIT 27-35640390-3, por la otra parte, para el funcionamiento de depósito y oficinas de la Secretaría de Desarrollo Social.

**Artículo-2º:** Autorízase el Compromiso de Fondos en los Presupuestos 2025, 2026 Y 2027, para hacer frente a las obligaciones que se refiere el Artículo 1º, conforme al siguiente detalle: MENSUALMENTE de la locación se fija en los siguientes términos: Para los meses de FEBRERO a ABRIL 2025 inclusive, la suma de PESOS OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL (\$ 8.500.000.-); y para lo sucesivo las partes acuerdan actualizar el valor en forma trimestral aplicando la variación acumulativa del Índice de Precios al Consumidor nivel general (IPC) de acuerdo con lo publicado por el INDEC en los tres meses inmediatos anteriores a la actualización, tomando como base el valor de la última actualización realizada.

**Artículo-3º:** Comuníquese, etc.-

**SALA DE SESIONES. Lanús, 22 de mayo de 2025.-**

REVISÓ

MAYRA BENITEZ DAPORTA  
SECRETARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

AGUSTIN BALLADARES  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



**PROMULGADA POR DECRETO N° 1.374  
DE FECHA 26 MAYO 2025**

Registrada bajo el N° 13845.....