



1998

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LANUS

CUANTO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HA SANCIONADO

SIGUIENTE:

ORDENANZA 8648

1º.- Apruébanse los términos del convenio celebrado entre esta Municipalidad, la Unidad Ejecutora Reconstrucción del Gran Buenos Aires y la Municipalidad de Lomas de Zamora, para la realización de la obra de Pavimentación de Accesos a Escuelas, Unidades Sanitarias y Redes Troncales - Partidos de Lanús y Lomas de Zamora; que obra a fs. 1 en el Expediente 4060-3804/97 D.E. y Expte. D-00494/97 H.C.D..-

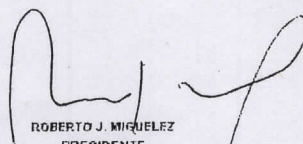
2º.- Comuníquese, etc.-

SALA DE SESIONES. Lanús, 26 de Junio de 1998.-

  
ADOLFO E. VEDANI

SECRETARIO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



  
ROBERTO J. MIGUEZ  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

PROMULGADA POR DECRETO N° 1198  
FECHA 129 JUN 1998

DE SU ORIGINAL

ALICIA E. TELARESCA MICHAILOFF  
SECRETARIA DE GOBIERNO

ALICIA E. TELARESCA MICHAILOFF  
SECRETARIA DE GOBIERNO

8648





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER EJECUTIVO

NOTA S.O.S.P. N° 17448



CORRESP. EXP. 4060 3804-97

### CONVENIO

Entre el Señor Presidente de la Unidad Ejecutora Reconstrucción del Gran Buenos Aires, Dr. ANTONIO ERNESTO ARCURI (Ley Provincial N° 11.746 y Decreto N° 50/96), por una parte, en adelante "La Unidad Ejecutora" y las Municipalidades de Lanús y Lomas de Zamora, por la otra parte, representadas en este acto por sus Intendentes Municipales, Dn. MANUEL QUINDIMIL y Dn. JUAN B. TAVANO, respectivamente, en adelante "La Municipalidad", acuerdan celebrar el presente Convenio sujeto a las siguientes cláusulas:-  
**PRIMERA:** "La Unidad Ejecutora" conforme lo solicitado en el Expediente Administrativo N° 2139-6376/97, asume la responsabilidad del total financiamiento de la obra, encuadrada en el marco legal de la ley 6021, de acuerdo al Proyecto y Pliego de Bases y Condiciones elaborados a tal efecto.

**SEGUNDA:** El Presupuesto Oficial de la obra: "PAVIMENTACION DE ACCESOS A ESCUELAS, UNIDADES SANITARIAS Y REDES TRONCALES - PARTIDO DE LANUS Y LOMAS DE ZAMORA", se estima en forma preventiva en PESOS DOS MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL VEINTE CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 2.706.020,34), comprometiéndose "La Unidad Ejecutora" a asumir la total responsabilidad del total financiamiento de la Obra "Ut-Supra" referida. Este costo es tentativo y será ajustado de acuerdo a la sumatoria de los Certificados de Obra que se emitan en función de lo establecido en las Cláusulas CUARTA, QUINTA y SEXTA. "La Unidad Ejecutora" reconocerá igualmente hasta el mismo porcentaje, o sea el CIEN POR CIENTO (%100), por el concepto de Imprevistos: Rubro éste que no podrá superar el VEINTE POR CIENTO (%20) del contrato de la Obra, para cuya realización es requisito indispensable la previa conformidad de "La Unidad Ejecutora" en forma documentada.

**TERCERA:** La Inspección de la Obra estará a cargo de "La Municipalidad", la que será a su exclusivo costo y deberá destacar personal que se encuadre en las leyes y reglamentaciones vigentes en la materia, asumiendo la responsabilidad de la ejecución y vigilancia de la Obra en un todo de acuerdo con el Proyecto conforme a lo previsto en el Pliego de Bases y Condiciones, agregando toda disposición de detalle menor que durante la construcción surja. Resolverá y será responsable de todas las cuestiones concernientes a la calidad de los materiales, marcha de los trabajos, correcta ejecución de ellos, extenderá y firmará las Actas de Medición periódicas.

**CUARTA:** "La Municipalidad", por intermedio de la Inspección, efectuará mensualmente la medición de los trabajos y la enviará a "La Unidad Ejecutora" para que ésta expida el correspondiente Certificado de Obra y efectúe su pago.

**QUINTA:** "La Unidad Ejecutora" notificará fehacientemente a "La Municipalidad" el monto de la certificación de obra, en caso de existir modificaciones respecto de la medición correspondiente.

**SEXTA:** "La Unidad Ejecutora" abonará a la Empresa Adjudicataria el CIEN POR CIENTO (100%) del monto de la certificación mensual de obra dentro del plazo establecido por la Ley 6.021 y del Pliego de Bases y Condiciones, previa deducción del Fondo de Reparación (Artículo 42º, Ley 6.021).

**SEPTIMA:** "La Unidad Ejecutora" se reserva el derecho de la Supervisión en todos los aspectos de los trabajos así como el cumplimiento del Pliego, sin perjuicio de las facultades propias de "La Unidad Ejecutora" de tomar a su cargo la inspección de los mismos si así lo considerara necesario y de sus atribuciones como contratante.

Unidad Ejecutora Reconstrucción del Gran Buenos Aires



**OCTAVA:** "La Unidad Ejecutora" licitará, adjudicará, contraerá y ejecutará la obra.

**NOVENA:** La totalidad de las sumas recuperadas por la "Municipalidad" en concepto de contribución por mejoras depositadas por ésta en una cuenta especial y destinadas a la realización de programas de infraestructura urbana y social en el ámbito de su jurisdicción, bajo control y aprobación por la "Unidad Ejecutora". "La Municipalidad" podrá extinguir la deuda de los vecinos beneficiarios de las obras al acreditar total imposibilidad de pago, o proporcionalmente a la capacidad que los mismos posean. "La Municipalidad" se obliga a obtener, previo al replanteo de los trabajos, la cesión de los terrenos necesarios para la ejecución de la traza de la obra, así como la remoción y traslado de las instalaciones, que sean de su jurisdicción y que interfieran con la normal realización de los trabajos. El costo que deriven de los mismos serán a su exclusivo cargo.

**DECIMA:** Operada la Recepción Provisoria de los Trabajos por la "Municipalidad" deberá hacerse cargo de la obra permanente de la obra.

**DECIMA PRIMERA:** "La Municipalidad" hará constar en publicaciones, carteles de obra (que proveerá la "Unidad Ejecutora") y toda otra documentación propia, que la obra se ejecuta con fondos provenientes de la "UNIDAD EJECUTORA RECONSTRUCCION DEL GRAN BUENOS AIRES", debiendo anunciar la circunstancia por los distintos medios masivos de difusión, comunicación orales y escritos, cuando una vez finalizada la obra respectiva, se proceda a realizar el Acto Protocolario de inauguración de la misma por representantes de "La Unidad Ejecutora" y "La Municipalidad".

**DECIMA SEGUNDA:** El presente Convenio se firma "Ad-referendum" y su ratificación por el Honorable Concejo Deliberante de la "Municipalidad".

En prueba de conformidad se firman tres (3) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de La Plata, a los Cuatroce... días del mes de .....Mayo.... del año mil novecientos noventa y siete.

Ing. BENEDICTO MIGUEL REGO  
SECRETARIO TECNICO  
UNIDAD EJECUTORA

Dr. ANTONIO E. ARRIAGA  
PRESIDENTE  
UNIDAD EJECUTORA RECONSTRUCCION  
DEL GRAN BUENOS AIRES

Dr. JUAN CARLOS SALVADOR ABELLA  
Secretario de Obras  
y Servicios Públicos

Juan Bruno  
Intendente

MANUEL QUINONEZ  
INTENDENTE MUNICIPAL