

RESOLUCION N° **0206**  
LANUS, **27 ABR 2017**

**VISTO**

El expediente **S-910721/2017** iniciado por la firma **SONVER S.R.L** mediante el cual solicita la **FACTIBILIDAD** de **HABILITACION** de un comercio de **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION** sito en la calle **GDOR. IRIGOYEN 57**, de este partido según certificado catastral obrante a fojas 5 y

**CONSIDERANDO**

Que según informe producido por el inspector actuante de fecha 06 de Marzo del 2017 obrante a fs. 14 y comparecencia obrante a fs. 15, donde se desprende que el rubro a explotar es de **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION**, Artículos 5º, 6º y 7º "C" encuadrándose a la zonificación establecida en el Art 9º de la Ordenanza 10520/08, por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL  
RESUELVE**

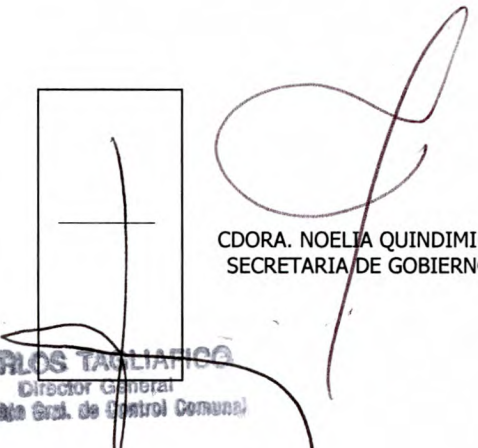
1. Determinese **FACTIBLE** la **LOCALIZACION** peticionada por la firma **SONVER S.R.L** para instalar un comercio de **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION** ubicado en la calle **GDOR. IRIGOYEN 57**, de acuerdo a lo prescripto en los arts. **5º, 6º, 7º inc. c y 9º de la Ordenanza 10520/08.-**

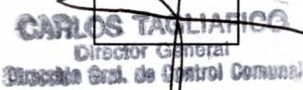
2. Los ramos mencionados en la presente factibilidad deberán encuadrarse y cumplimentar las disposiciones que rigen en el rubro de **RESTAURANTE** con relación a la **RESTRICCIÓN HORARIA** allí mencionada con la prohibición de los Artículos 6.1, 6.2 y 6.3. En el supuesto que la actividad aludida en la presente no cumplimente con los términos de los artículos de la Ordenanza 10520-08; y demás disposiciones vigentes, el Departamento Ejecutivo podrá denegar en razones fundadas en las características del local, zona a instalarse, vecindario, proyectos de desarrollo urbanístico, de circulación de tránsito, de preservación ambiental y/o cultural, afecten el interés público y/o alteren condiciones propias de la zona en cuestión. Como así también podrá disponer la caducidad del permiso de habilitación y la inmediata clausura del local cuando la naturaleza, gravedad, cantidad o reiteración de las infracciones así lo aconsejen, cuando por razones de interés público primen, aún cuando se tratare de la primera infracción. (**Artículo 8 incisos f) y g) de la Ordza 10520-08.**

3. En cuanto a la ocupación de la vía pública primeramente la firma peticionante se deberá comunicar la HABILITACION respectiva, una vez solicitada la misma por cuerda separada podrá solicitar la instalación de MESAS Y SILLAS en la vía pública, la cual será evaluada por el Ejecutivo de acuerdo a las disposiciones establecidas en la **Ordza. 4934/78.**


4. Por la Dirección General de Control Comunal, notifíquesele a la parte causante lo dispuesto en los puntos 1; 2 y 3 de la presente. Intimándosele a realizar la habilitación respectiva por el trámite de práctica con los recaudos correspondientes para tal fin, en un plazo de **SESENTA (60) DIAS. LA PRESENTE NO DA DERECHO A INICIAR LA EXPLOTACION DEL COMERCIO.**

5. Insértese en el Libro de Registro de Resoluciones y Boletín Municipal. Cumpliméntese lo dispuesto en el punto 4 y prosígase con el trámite de práctica.-

  
CDORA. NOELIA QUINDIMIL  
SECRETARIA DE GOBIERNO

  
**CARLOS TAGLIARICO**  
Director General  
Dirección Gen. de Control Comunal



  
ACT. NESTOR GRINETTI  
INTENDENTE MUNICIPAL