



RESOLUCION N° 0328  
LANUS, 12 JUN 2017

**VISTO**

El expediente **H-911302/2017** iniciado por el **SR. HERRERA DANIEL EDGARDO** mediante el cual solicita la **FACTIBILIDAD** de **ANEXAR CAFETERIA Y CASA DE TÉ** a su comercio de **HELADERIA SIN ELABORACION**, sito en la calle **ENRIQUE DEL VALLE IBERLUCEA 2882**, de este partido, según certificado catastral obrante a fs. 4.

**CONSIDERANDO**

Que según comparecencia obrante a fs. 11 y el informe producido por el inspector actuante a fs. 12, de fecha 04 de Abril de 2017, se desprende que al rubro a explotar es **HELADERIA SIN ELABORACION, CAFETERIA Y CASE DE TÉ**, según Artículo 3º y encuadrándose a la zonificación establecida en el Art 9º de la Ordenanza 10520/08, por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL  
RESUELVE**

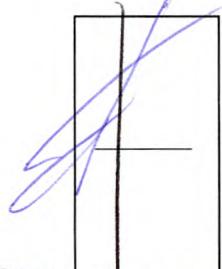
1. Determinese **FACTIBLE** el **ANEXO** peticionado por el **SR. HERRERA DANIEL EDGARDO** de los rubros **CAFETERIA Y CASA DE TÉ** a su comercio de **HELADERIA SIN ELABORACION**, ubicado en la calle **ENRIQUE DEL VALLE IBERLUCEA 2882**, de acuerdo a lo prescripto en los **arts. 3º y 9º de la Ordenanza 10520/08**.

2. Los ramos mencionados en la presente factibilidad deberán encuadrarse y cumplimentar las disposiciones que rigen al rubro de **HELADERIA SIN ELABORACION, CAFETERIA Y CASA DE TÉ**. En el supuesto que la actividad aludida no cumplimente con los términos de los **artículos de la Ordenanza 10520/08** y **demás disposiciones vigentes**, el Departamento Ejecutivo podrá denegar las factibilidades y/o habilitaciones cuando fundadas en las características del local, zona a instalarse, vecindario, proyectos de desarrollo urbanístico, de circulación de tránsito, de preservación ambiental y/o cultural, afecten el interés público y/o privado, y/o alteren condiciones propias de la zona en cuestión. Asimismo podrá disponer la caducidad del permiso de habilitación y la inmediata clausura del local cuando la

naturaleza, gravedad, cantidad o reiteración de las infracciones así lo aconsejen, cuando por razones de interés público primen, aún cuando se trate de la primera infracción. **(Artículo 8 incisos f) e Inc. g) de la citada Ordenanza.**

3. Por la Dirección General de Control Comunal, notifíquese a la parte causante lo dispuesto en los puntos 1 y 2 de la presente. Intimándosele a realizar el anexo respectivo por el trámite de práctica con los recaudos correspondientes para tal fin. En un plazo de Sesenta (60) DIAS. LA PRESENTE NO DA DERECHO A INICIAR LA EXPLOTACION DEL RUBRO MENCIONADO.

4. Insértese en el Libro de Registro de Resoluciones y Boletín Municipal. Cumpliméntese lo dispuesto en el punto 3 y prosígase con el trámite de práctica.-

  
CARLOS TAGLIARIĆO  
Dirigente Ejecutivo  
Dirección Gen. de Control Comunal

CDORA. NOELIA QUINDIMIL  
SECRETARIA DE GOBIERNO



ACT. NESTOR OSVALDO GRINDETTI  
INTENDENTE MUNICIPAL