

RESOLUCION N° **0469**
LANUS,

20 OCT 2016

VISTO

El expediente **R-906068-2016** iniciado por la Sra. **RETAMOZO CHAVEZ FABIANA LIVIA** mediante el cual solicita la **FACTIBILIDAD de HABILITACION** de un comercio de **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, PARRILLA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION** sito en la **AVDA. RIVADAVIA 451/59/63** esquina **SDOR. QUINDIMIL 2102/06**, de este partido y

CONSIDERANDO

Que según comparecencia de fecha 08 de Septiembre de 2016 obrante a fs. 16, e informe producido por el inspector actuante de fecha 12 de Septiembre del 2016 obrante a fs. 17 donde se desprende que al rubro a explotar es **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, PARRILLA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION** Artículos 5°, 6° y 7° “C” encuadrándose a la zonificación establecida en el Art 9 de la Ordenanza 10520/08, por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
RESUELVE**

1. Determínese **FACTIBLE** la **LOCALIZACION** peticionada por la Sra. **RETAMOZO CHAVEZ FABIANA LIVIA** para instalar un comercio de **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, PARRILLA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION** ubicado en la **AVDA. RIVADAVIA 451/59/63** esquina **SDOR. QUINDIMIL 2102/06**, de acuerdo a lo prescripto en los **artículos 5°, 6° y 7° “C” y 9° de la Ordenanza 10520/08.-**

2.- Los ramos mencionados en la presente factibilidad deberán encuadrarse y cumplimentar las disposiciones que rigen al rubro de **CAFÉ BAR SIN ACTIVIDAD NOCTURNA, PARRILLA, RESTAURANTE Y PIZZERIA CON ELABORACION** con la prohibición de los Artículos 6.1 6.2 y 6.3, allí mencionados .En el supuesto que la actividad aludida no cumplimente con los términos de **los artículos de la Ordenanza 10520/08 y demás disposiciones vigentes**, el Departamento Ejecutivo podrá denegar las factibilidades y/o habilitaciones cuando fundadas en las características del local, zona a instalarse, vecindario, proyectos de desarrollo urbanístico, de circulación de transito, de preservación ambiental y/o cultural, afecten el interés publico y/o privado y/o alteren condiciones propias de la zona en cuestión. Asimismo podrá disponer la caducidad del permiso de habilitación y la inmediata clausura del local cuando la naturaleza gravedad, cantidad o reiteración de las infracciones así lo aconsejen, cuando por razones de interés público primen, aún

cuando se trate de la primera infracción. (Artículo 8 inc f) e inc g) de la citada Ordenanza.-

22

3. Por la Dirección General de Control Comunal, notifíquesele a la parte causante lo dispuesto en los puntos 1 y 2 de la presente. Intimándosele a realizar el cambio de ramo respectivo por el trámite de práctica con los recaudos correspondientes para tal fin. En un plazo de SESENTA (60) DIAS. LA PRESENTE NO DA DERECHO A INICIAR LA EXPLOTACION DEL RUBRO MENCIONADO

4. Insértese en el Libro de Registro de Resoluciones y Boletín Municipal. Cumpliméntese lo dispuesto en el punto 3 y prosígase con el trámite de práctica



CARLOS TAGLIAFICO
Director General
Dirección Nacional de Control Comunal

CDRA. NOELIA QUINDIMIL
SECRETARIA DE GOBIERNO



DR. NESTOR GRINDETTI
INTENDENTE MUNICIPAL