

RESOLUCION N°

LANUS,

0923

13 NOV 2019

VISTO: el Decreto-Ley 6769/58, Ordenanza General 267/80, Ordenanza 10520/08, el expediente **D-938067-19**.

CONSIDERANDO

Que el Decreto-Ley 6769/58, LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES CAPITULO IV, DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO, art. 107, establece que "...La administración general y la ejecución de las ordenanzas corresponden exclusivamente al Departamento Ejecutivo.";

Que el inc. 17 del Art. 108, de la misma norma, en relación a las atribuciones y deberes en general del Departamento Ejecutivo, establece "...Ejercer las demás atribuciones y cumplir los deberes inherentes a la naturaleza de su cargo o que le impongan las Leyes de la Provincia..."

Atento los términos del Decreto-Ley 6769/58, Ordenanza General 267/80, Ordenanza 10520/08;

El expediente **D-938067-19** iniciado por los Sres. **DE TOMASO CLAUDIO HERNAN**, DNI. 22.109.029, **MONTESANTO ARIEL ANGEL** DNI. 22.922.902 y **MONTESANTO ADRIAN ALBERTO** DNI. 17.732.901, mediante el cual solicitan la **FACTIBILIDAD de HABILITACION** de un comercio de **RESTAURANTE, PIZZERIA CON ELABORACION CON UNA SUPERFICIE MAYOR A LOS 80 MTS2, SIN ESPECTACULOS NOCTURNOS**, tal como se establece en el comparendo obrante a fojas 11, sito en la calle **ENRIQUE DEL VALLE IBERLUCEA 2872 UF. 02**, de acuerdo a lo determinado en el Certificado Catastral glosado a fojas 12, de este partido y, que según el informe producido por el inspector actuante de fecha 26/09/19 obrante a fs. 10, se desprende que cumplimenta lo dispuesto en el **Artículo 8° "b"** de la Ordenanza **10520/08** y atento que el rubro a explotar se encuadra en el **Art. 6° y 7° Inc. C** de la misma, por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
RESUELVE**

1°- Determinése **FACTIBLE** la **LOCALIZACION** petitionada por medio del Expediente **D-938067-19**, por los Sres. **DE TOMASO CLAUDIO HERNAN** DNI. 22.109.029, **MONTESANTO ARIEL ANGEL** DNI. 22.922.902 y **MONTESANTO ADRIAN ALBERTO** DNI. 17.732.901, para instalar un comercio de **RESTAURANTE, PIZZERIA CON ELABORACION CON UNA SUPERFICIE MAYOR A LOS 80 MTS2, SIN ESPECTACULOS NOCTURNOS**, tal como se establece en el comparendo obrante a fojas 11, en un local ubicado en la calle **ENRIQUE DEL VALLE IBERLUCIA 2872 UF 02**, de acuerdo al Certificado Catastral obrante a fojas 12 y siendo que del informe producido por el inspector actuante con fecha 26/09/19 se desprende que cumple lo dispuesto en el **Art. 8° "b"** de la **Ordza. 10520/08** y el rubro que se pretende explotar se encuadra en el **Art. 6° y 7° Inc. C.** de la misma.

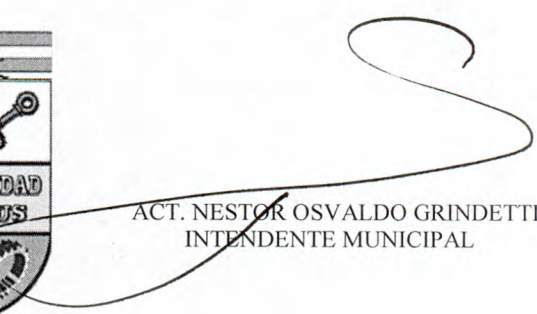
2°- Los ramos mencionados en la presente factibilidad deberán encuadrarse y cumplimentar las disposiciones que rigen en el rubro **RESTAURANTE**. En el supuesto que la actividad aludida en la presente no cumple con los términos de los artículos 6° y 8° "b" de la Ordenanza 10520-08; y demás disposiciones vigentes, el Departamento Ejecutivo podrá denegar en razones fundadas en las características del local, zona a instalarse, vecindario, proyectos de desarrollo urbanístico, de circulación de tránsito, de preservación ambiental y/o cultural, afecten el interés público y/o alteren condiciones propias de la zona en cuestión. Como así también podrá disponer la caducidad del permiso de habilitación y la inmediata clausura del local cuando la naturaleza, gravedad de las infracciones así lo aconsejen, cuando por razones de interés público primen, aun cuando se tratare de la primera infracción. **(Artículo 8 incisos f) y g) de la Ordza 10520-08. —**

3°- Por la Dirección General de Control Comunal y Obras Particulares, notifíquesele a la parte causante lo dispuesto en los puntos 1° y 2° de la presente. Intimándosele a realizar la **HABILITACION** respectiva por el trámite de práctica con los recaudos correspondientes para tal fin, en un plazo de **SESENTA (60) DIAS. LA PRESENTE NO DA DERECHO A INICIAR LA EXPLOTACION DEL COMERCIO.**

4°- Insértese en el Libro Municipal de Resoluciones y Boletín Municipal. Cumpliméntese lo dispuesto en el punto 3° y prosígase con el trámite de práctica.


DR. DIEGO GABRIEL KRAVETZ
SECRETARIO JEFE DE GABINETE




ACT. NESTOR OSVALDO GRINETTI
INTENDENTE MUNICIPAL